



Директор ООО "УЖКХ"

А.Ф.Тимиргалиева

2017г

**Производственная программа по текущему ремонту общего имущества МКД,
находящихся в управлении ООО "УЖКХ" на 2017год**

№пп	Адрес дома работ	Наименование	Физ.объем ы	Смет. стойм.	Примечание
1	2		3	4	5
	Первых Строителей №1			155289	
1	Замена вентилей, участков труб и приборов отопления	60вр.	30420		
	Измерения и испытания эл.оборудования	1ед.	3469		
	Ремонт лифтов п.1	1ш.	47500		
	Ремонт входов	6 под.	18900		
	Устройство ограждений придомовой территории	100п.м	15000		
	Ремонт межпанельных швов	50пм	40000		
2	Первых Строителей №2			78331	
	Замена вентилей, участков труб и приборов отопления	30вр.	15200		
	Измерения и испытания эл.оборудования	1ед.	12306		
	Ремонт фасада(частично)		32825		
	Замена труб канализации д.50	9 п.м.	18000		
3	Первых Строителей №3			80400	
	Замена труб ХВС в подвале	60м	80400		
4	Первых Строителей №4			186999	
	Измерения и испытания эл.оборудования	1ед.	6799		
	Ремонт тротуара	352 м2	170000		
	Разворот ливневой канализации	6шт.	10200		
	Замена тамбурных дверей		0		
5	Первых Строителей №5			104469	
	Измерения и испытания эл.оборудования	1ед.	3469		
	Ремонт лифтов подъездов.9,8	2шт	11000		
	Ремонт внутривдворовых дорог	180м2	90000		
6	Первых Строителей №5 А			960200	
	Замена труб ХВС в подвале	100м	134000		
	Ремонт кровли п.5	156м2	95000		
	Ремонт внутривдворовых проездов и тротуаров	640м2	320000		
	Ремонт входов	14 под.	44100		
	Планировка территории под устройство парковочных мест	200м2	58000		

	Устройство ограждений придомовой территории	30п.м.	4500	
	Ремонт сетей электроснабжения	10под.	280600	
	Приобретение и установка МАФ	2ед.	24000	
7	Первых Строителей №6		132399	
	Измерения и испытания эл.оборудования	1ед.	6799	
	Ремонт входных групп в подвальные помещения	2входа	30000	
	Приобретение и установка МАФ	2ед.	24000	
	Замена труб канализации д.50	9 п.м.	18000	
	Замена аварийных участков на стояках	2стояк	53600	
8	Первых Строителей №6 А		386354	
	Ремонт кровли п.1,2,3,6	600м2	379555	
	Измерения и испытания эл.оборудования	1ед.	6799	
9	Первых Строителей №7		283000	
	Ремонт фасада(торцы под.5,9)	300м2	283000	
10	Первых Строителей №8		131151	
	Измерения и испытания эл.оборудования	1ед.	6799	
	Ремонт отмостки	3,7м3	50352	
	Ремонт входных групп в подвальные помещения с заменой дверей	2входа	50000	
	Приобретение и установка МАФ	2ед.	24000	
11	Первых Строителей №9		25722	
	Замена выпуска канализации	1вып.	12597	
	Ремонт фасада (торец 1-го под.)	150 м2	0	
	Ремонт отмостки	2,5м3	13125	
12	Первых Строителей №10		183099	
	Замена аварийных участков на стояках	1стояк	26800	
	Измерения и испытания эл.оборудования	1ед.	6799	
	Ремонт сетей электроснабжения		17500	
	Замена окон на пластиковые	24шт.	0	
	Разворот ливневой канализации	6шт.	20000	
	Ремонт входных групп в подвальные помещения	2входа	30000	
	Замена тамбурных дверей	6 шт.	42000	
	Замена труб ГВС	20 п.м.	40000	
13	Первых Строителей №12		297974	
	Измерения и испытания эл.оборудования	1ед.	16724	
	Усиление опорных зон лестничных площадок п.12	1под.	72000	
	Ремонт фасада(ремонт наружных откосов оконных проемов и частич.ремонт)		58000	
	Ремонт входных групп	15 под.	47250	

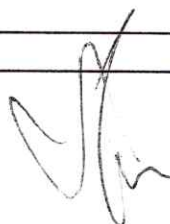
	Общестроительные работы в тамбурах		104000	
14	Курчатова №1/11		456764	
	Ремонт внутренних систем электроснабжения(под.с 1-12)	12под.	342764	
	Усиление опорных зон лестничных площадок п.5	1под.	72000	
	Замена тамбурных дверных блоков	6 шт.	40000	
15	Курчатова №3 А			
16	Курчатова №3 Б		1373	
	Измерения и испытания эл.оборудования лифта	1ед.	1373	
17	Курчатова №3 В		0	
18	Курчатова №7		130042	
	Замена стояка	1ст.	76295	
	Измерения и испытания эл.оборудования лифта	4ед	2747	
	Ремонт лифтового оборудования п.4	1ед.	51000	
19	Курчатова №11		106800	
	Ремонт сетей электроснабжения	3под.	85800	
	Замена тамбурных дверных блоков	3под.	21000	
20	Курчатова №13		0	
21	Курчатова №16		366551	
	Замена аварийных участков на стояках	1 ст.	60755	
	Замена труб ХГВС в подвале	111м	145000	
	Замена оконных проемов на пластиковые	48 шт	0	
	Ремонт фасада (торец под.№1)	150м2	101551	
	Ремонт кровли балконных козырьков	36шт	59245	
22	Курчатова №17		104525	
	Ремонт отмостки	2,5м3	13125	
	Ремонт фасада(торцы балконов)	135 м2	91400	
23	Молодёжная № 2		0	
24	Молодёжная № 2а		427047	
	Замена труб ливневой канализации в подъездах	27м	28600	
	Измерения и испытания эл.оборудования лифта	4ед.	2747	
	Ремонт лифта п.4	1ед	55700	
	Ремонт межпанельных швов	50пм	40000	

	Ремонт кровли с утеплением перекрытия тех.этажа		300000	
25	Молодёжная № 2г		97738	
	Измерения и испытания эл.оборудования	1ед.	7188	
	Ремонт отмостки	3,1м3	15550	
	Замена труб ГВС	40п.м.	75000	
26	Молодежная № 4		802643	
	Ремонт кровли п.4	290м2	190000	
	Измерения и испытания эл.оборудования лифта	8шт	4843	
	Ремонт лифтов п.4,5,8	3ед.	212800	
	Ремонт тротуаров	710м2	355000	
	Ремонт межпанельных швов	50пм	40000	
27	Молодёжная № 6		184700	
	Ремонт входных групп	6под.	18900	
	Ремонт козырьков (входных групп)	75м2	35000	
	Ремонт сетей электроснабжения	3под.	85800	
	Приобретение и установка МАФ	2ед.	24000	
	Замена тамбурных дверных блоков	3 шт.	21000	
28	Молодёжная № 8		176000	
	Ремонт тротуаров и крылец	304м2	152000	
	Приобретение и установка МАФ	2ед.	24000	
29	Молодёжная № 9		150152	
	Замена труб ГВС в подвале	40м	45000	
	Замена труб ХВС в подвале	80м	105152	
30	Молодёжная № 9-1		936974	
	Замена труб ГВС в подвале	40м	45000	
	Замена труб ХВС в подвале	80м	120000	
	Замена выпуска канализации	1вып.	13941	
	Замена вентилей на ГВС	60шт.	30420	
	Устройство козырьков входных групп	2ед.	10000	
	Ремонт сетей электроснабжения	2п.	273313	
	Утепление подвальных дверей	2шт.	2400	
	Ремонт линолеумных полов	982м2	441900	
31	Молодёжная № 10		145535	
	Измерения и испытания эл.оборудования лифта	3шт	1735	
	Ремонт лифтов п.1,2	2ед.	103800	
	Ремонт межпанельных швов	50пм	40000	
32	Мира №4		26250	
	Ремонт отмостки	5м3	26250	

33	Мира №5		85800	
	Ремонт сетей электроснабжения	3под.	85800	
	Замена тамбурных дверных блоков		0	
34	Мира №6		166580	
	Ремонт выходов на кровлю	1ед.	15000	
	Ремонт тротуаров	303м2	151580	
35	Мира №8		52512	
	Ремонт отмотки	6м3	31500	
	Измерения и испытания эл.оборудования лифта	1ед.	1012	
	Ремонт межпанельных швов	25пм	20000	
36	Мира №9		0	
37	Мира №12		0	
38	Мира №14		0	
39	Мира №22		156680	
	Замена окон на пластиковые	28шт.	0	
	Устройство рулонного покрытия балконных козырьков	120м2	34680	
	Ремонт фасада(торцы балконов)	180м2	122000	
40	Комсомольский Бульвар №6		141496	
	Ремонт фасада (торец)	150м2	141496	
41	Комсомольский Бульвар №6А		0	
42	Комсомольский Бульвар №6Б		0	
43	Комсомольск Бульвар №8		165496	
	Приобретение и установка МАФ	2ед.	24000	
	Ремонт фасада (торец)	150м2	141496	
44	Комсомольск Бульвар №8а		0	
45	Комсомольск Бульвар №8б		48200	
	Замена труб канализации в подвале	30м	37200	
	Ремонт входов подвальных помещения	1вх.	11000	
46	Комсомольск Бульвар №10		115000	
	Устройство входных групп	2ед.	11000	
	Приобретение и установка МАФ	2ед.	24000	
	Ремонт линолеумного пола	200м2	80000	
47	Комсомольск Бульвар №10а		174000	

	Ремонт входных групп	1ед	8000	
	ремонт сетей электроснабжения	3,5 этаж	20000	
	Устройство ограждений детской площадки	153п.м.	23000	
	Замена тамбурных дверных блоков	1 шт.	3000	
	Ремонт линолеумных полов	240м2	120000	
48	Комсомольск Бульвар №10 б		0	
49	Дружбы №4		403076	
	Измерения и испытания эл.оборудования	1ед	6076	
	Ремонт входных групп	4ед.	20000	
	ремонт сетей электроснабжения	2под.	63000	
	Монтаж витой пары для подключения импульсных водосчетчиков к приборам учета	2под.	300000	
	Замена тамбурных дверных блоков	2 шт.	14000	
50	Дружбы №10		6076	
	Измерения и испытания эл.оборудования	1ед.	6076	
51	Студенческая №14		252503	
	Измерения и испытания эл.оборудования лифта	2шт	2747	
	Измерения и испытания эл.оборудования	1ед.	8956	
	Устройство козырьков верхних этажей	7шт	210000	
	Ремонт отмостки	2,5м3	30800	
	Всего по текущему ремонту		8885900	
	По оценке весеннего осмотра		0	
	Ремонт плит покрытия (поднятие)		0	
	Мелкий текущий ремонт		4214100	
	Общестроительные работы		741736	
	Сантехнические работы		2081364	
	Электромонтажные работы		1391000	
	Итого:		13100000	

Гл. инженер



Ганиев Р.Н.