

Протокол № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Агидель, ул. Молодежная, дом 2а, проведенного
в очно-заочной форме с 10.02.2020 г. по 29.02.2020 г.

г. Агидель

«01» 03. 2020 г.

Форма проведения общего собрания участников: **очно-заочное собрание** (совместное присутствие участников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование с последующим сбором бюллетеней для голосования.)

Инициаторы общего собрания собственников помещений в МКД № 2 А по ул. Молодёжная:

Заиров Зуфар Агзамович- 8 (987) 131-88-54 (собственник ¼ части кв. № 40, паспорт 80 04 626385
Касимова Анфиса Мирзануровна- 8 (919) 141-46-76.(собственник ¼ части кв.39,паспорт 80 04 859643
Галлямова Танзиля Нуриевна-8 (917) 450-87-62.(собственник 1/3 части кв.97,паспорт 80 05 303060

Дата проведения собрания с «10» 02. 2020 г. по «29» 02. 2020г. включительно.

Место и время проведения собрания: г.Агидель, ул. Молодежная, во дворе дома № 2а, в 18ч.30м.

Время начала регистрации участников собрания: 18 часов 25 минут.

Дата подсчета голосов: с 01.03.2020г. по 10.03.2020 г.

Место сбора оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) и подсчета голосов:
г. Агидель, ул. Молодежная, д. № 2а, кв. № 97.

Общая площадь дома 9522,7 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме 8309,8м²

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 8309,8 (100%)

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 5272,3 (63,4%)

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Подсчет голосов производил секретарь собрания  / Касимова Анфиса Мирзануровна.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Организационные вопросы; выборы председателя, секретаря счётной комиссии.
2. Переизбрание совета дома.
3. Выбор председателя совета дома.
4. Принятие решения об отказе от уплаты взносов на ремонт подъездов.
5. Решение о передаче денежных средств вырученных от сдачи металлолома новоизбранному председателю совета дома в присутствии членов совета дома по приёмо-сдаточному акту.
6. Выделение денежных средств вырученных со сдачи металлолома на экспертизу по ремонту подъездов.
7. Определение места размещения результатов ОСС по вопросам поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД- информационные доски
8. Определение места хранения копий протоколов общих собраний и бюллетеней для голосования квартиру председателя совета дома по адресу: г.Агидель, ул. Молодёжная д№ 2а кв№97

Приняли следующие РЕШЕНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: инициатора общего собрания собственников Заирова Зуфара Агзамовича с предложением по выбору из присутствующих собственников председателя и секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания Заирова З.А.(кв.40), секретарем собрания Касимову А.М.(кв.39)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): **Избрать председателем собрания Заирова З.А. (кв40), секретарем собрания Касимову А.М.(кв.39)**

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 5272,3 голоса, 63,4%; «Против» 0 голоса; «Воздержался» 0 голоса,

Кол-во

голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по **первому** вопросу повестки дня **принято**.

2. Переизбрание совета дома,

СЛУШАЛИ: Гаврилова Ф.Л. о самоотводе с председателя совета дома. Заирова Зуфара Агзамовича с предложением по выбору из присутствующих собственников совет дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет дома из числа собственников МКД №2а в составе:

Галлямову Т.Н.(кв. 97), Ахметову Р.Н.(кв.15), Касимову А.М.(кв. 39), Лагунову Е.И(кв.99)

Ахматьянова А.Ф.(кв.111)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): **Избрать совет дома из числа собственников МКД №2а в составе:**

Галлямову Т.Н.(кв. 97), Ахметову Р.Н.(кв.15), Касимову А.М.(кв. 39), Лагунову Е.И(кв.99)

Ахматьянова А.Ф.(кв.111)

«За» 5272,3 голоса, 63,4%; «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов,

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по **второму** вопросу повестки дня **принято**.

3. Выборы председателем совета дома Галлямову Т.Н.

СЛУШАЛИ: Басырова А. Х. с предложением по выбору из присутствующих председателя совета дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя совета дома из числа собственников МКД №2а **Галлямову Т.Н.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): **Выбрать председателем совета дома Галлямову Т.Н.**

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 5272,3 голоса, 63,4%; «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов,

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по **третьему** вопросу повестки дня **принято**.

4. Принятие решения об отказе от уплаты « взноса на ремонт подъездов»

СЛУШАЛИ: Касимову А.М. с вопросом о разнице в сметах по ремонту подъездов.

ПРЕДЛОЖЕНО: отказаться от уплаты « взноса на ремонт подъездов»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Отказаться от уплаты взносов.

ГОЛОСОВАЛИ:

« За» 5183,3голосов, 62,4%; «Против» 1 голос, ; «Воздержался» 89,7 голос, 1,07%;;

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по **четвертому** вопросу повестки дня **принято**.

5. Решение о передаче денежных средств от сдачи металлолома новому председателю совета дома.

СЛУШАЛИ: Заирова Зуфара Агзамовича с предложением о передаче денежных средств от сдачи металлолома новому председателю совета дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: передать денежные средства от сдачи металлолома новому председателю совета дома в присутствии членов совета дома по приёмо-сдаточному акту.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): **Передать денежные средства председателю совета дома в присутствии членов совета дома по приёмо-сдаточному акту**

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 5272,3 голоса, 63,4%; «Против» 0 голоса, ; «Воздержался» 0 голоса,

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по **пятому** вопросу повестки дня **принято**.

6. Выделение денежных средств полученных от сдачи металлолома на экспертизу по ремонту подъездов.
СЛУШАЛИ: Заирова Зуфара Агзамовичас предложением о выделение денежных средств полученных от сдачи металлолома на экспертизу по ремонту подъездов.

ПРЕДЛОЖЕНО: выделить необходимую сумму денежных средств полученных от сдачи металлолома на экспертизу по ремонту подъездов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): **Выделить денежные средства на экспертизу по ремонту подъездов.**
ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 5182,6 голоса, 62,4%; «Против» 89,7 голос, 1,07%; «Воздержался» 0 голосов,
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.
Решение по **шестому** вопросу повестки дня **принято.**

7. Определение места размещения результатов ОСС по вопросам поставленными на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений МКД : информационные доски.

СЛУШАЛИ: Галлямову Т. Н. с предложением об определении места размещения результатов ОСС по вопросам поставленными на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений МКД : информационные доски.

ПРЕДЛОЖЕНО: определение места размещения результатов ОСС по вопросам поставленными на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений МКД: информационные доски.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ). Определить местом размещения: информационные доски.
ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 5272,3 голоса, 63,4%; «Против» 0 голосов; «Воздержался» 0 голоса. Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.
Решение по **седьмому** вопросу повестки дня **принято.**

8. Определение места хранения копий протоколов общих собраний и бюллетеней для голосования квартиру № 97 Агидель ул. Молодёжная д.№2а кв.

СЛУШАЛИ: Заирова З.А. и Касимову А. М. об определении места хранения копий протоколов общих собраний и бюллетеней для голосования квартиру председателя совета дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: хранить копий протоколов общего собрания и бюллетеней для голосования квартиру председателя совета дома по адресу: г. Агидель ул. Молодёжная д.№2а кв.97

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копий протоколов общих собраний и бюллетеней для голосования г. Агидель ул. Молодёжная д.2а кв.№97

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 5272,3 голосов, 63,4%; «Против» 0 голосов, ; «Воздержался» 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.
Решение по **восьмому** вопросу повестки дня: **принято.**

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Реестр собственников помещений в МКД №2А, ул. Молодежная, г. Агидель РБ на 6 листах. (приложение № 1)
2. Копия текста уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в форме очно -заочного голосования на 2 листах (приложение № 2)
3. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников помещений МКД № 2А, по ул. Молодежная, г. Агидель, РБ с фотосъемкой на 4 листах (приложение № 3).
4. Список присутствующих на очной части общего собрания собственников помещений в МКД №2А, ул. Молодежная, г. Агидель РБ в форме очно - заочного голосования на 3 листах (прил.№ 4).
5. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в кол-ве . (приложение № 5)
6. Лист подсчета голосов собственников помещений, принявших участие в собрании собственников помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Молодежная, г. Агидель, РБ, проведенного с 16. 05. 2019 г. по 26. 05.2019 г. включительно (приложение № 6).
7. Копия протокола ОСС в МКД №2А, ул. Молодежная, г.Агидель РБ от 23.06.2020г. (прил. № 7).


8. Копия уведомления об итогах внеочередного общего собрания собственников квартир МКД, расположенного по адресу: РБ, г. Агидель, ул. Молодежная, д. № 10, в очно-заочной форме путем голосования бюллетенями на 3 листах (приложение № 8).


9. Акт о размещении сообщения об итогах проведения общего собрания собственников помещений МКД № 2А по ул. Молодежная, г. Агидель, РБ с фотосъемкой (приложение № 9).

Настоящий протокол составлен в трёх подлинных экземплярах в г. Агидель, ул. Молодежная, д.2А.

Приложения являются неотъемлемой частью протокола ОСС.

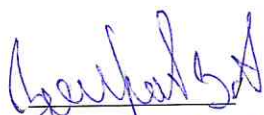
Инициаторы общего собрания

 / Заиров Зуфар Агзамович.


 / Касимова Анфиса Мирзануровна.

 / Галлямова Танзиля Нурыевна.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов ОСС МКД дома № 2А по ул. Молодежная г. Агидель, РБ, проведенного с 10. 02. 2020 г. по 29. 02.2020 г.:

 « 01 » 03 2020г.

 « 01 » 03 2020 г.

 « 01 » 03 2020 г.

_____ / « » _____ 2020 г.