

ПРОТОКОЛ №2
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МКД: г.Агидель, ул.Первых строителей, д.7 в форме очно-заочного голосования

28 мая 2020г.

г.Агидель

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1. Очным голосованием 21 мая 2020г с 12.00ч до 12.45ч по адресу: г.Агидель, ул.Первых строителей, д.7, возле подъезда №4;
2. Путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 21 мая 2020г. 13.00ч.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам по повестке дня: 21.00ч. 28 мая 2020г.

Бланки решений передавались по адресу: г.Агидель, ул.Первых строителей, д.7, кВ.50, почтовый ящик №50.

Дата и место подсчета голосов: 28 мая 2020г., ул.Первых строителей, д.7, кВ.50.

Инициатор проведения ОСС: Фарваев Р.З. собственник кВ.50.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 9532,6 кв.м. (1голос=1кв.м.)

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 6644,4333 кв.м., что составляет 69,70% от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Количество голосов, принявших участие в собрании: 6644,4333 кв.м.

Кворум имеется. Собрание в форме очно-заочного голосования правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать председателя, секретаря, членов счётной комиссии Собрания.
2. Отменить решение общего собрания собственников помещений по вопросу №3 протокола №1 от 31.03.2020г, проведённого по инициативе ООО «УЖКХ» о направлении суммы корректировки по отоплению на оплату работ по межеванию и постановке на кадастровый учёт и перечислению на специальный счёт для пополнения фонда капитального ремонта дома.
3. Принять решение о возврате денежной переплаты по отоплению по итогам 2019г в размере 428 309,86 рублей всем собственникам в МКД путём перерасчёта платы за жилищно-коммунальные услуги за июнь 2020г.
4. Определить место хранения копий протокола и документов Собрания.
5. Определить место размещения результатов собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: инициатора собрания Фарваева Р.З. кВ.50 об избрании секретаря, председателя и членов счётной комиссии общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать председателем общего собрания собственников помещений в МКД Фарваева Р.З. кВ.50, секретарём Гатауллину Р.Г.кв.58; счётную

комиссию в количестве двух человек в составе: Муфлихановой В.М. кВ.46, Гатауллина Р.Х. кВ.58.

РЕШИЛИ:

Проголосовали «ЗА» - 69,70% от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: инициатора собрания Фарваева Р.З. кВ.50 о принятии решения об отмене решения общего собрания собственников помещений по вопросу №3 протокола №1 от 31.03.2020г, проведённого по инициативе ООО «УЖКХ» о направлении суммы корректировки по отоплению на оплату работ по межеванию и постановке на кадастровый учёт и перечислению на специальный счёт для пополнения фонда капитального ремонта дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Отменить решение общего собрания собственников помещений по вопросу №3 протокола №1 от 31.03.2020г, проведённого по инициативе ООО «УЖКХ» о направлении суммы корректировки по отоплению на оплату работ по межеванию и постановке на кадастровый учёт и перечислению на специальный счёт для пополнения фонда капитального ремонта дома.

РЕШИЛИ:

Проголосовали «ЗА» - 69,70% от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: инициатора собрания Фарваева Р.З. кВ.50 о принятии решения о возврате денежной переплаты по отоплению по итогам 2019г в размере 428 309,86 рублей всем собственникам в МКД путём перерасчёта платы за жилищно-коммунальные услуги за июнь 2020г.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о возврате денежной переплаты по отоплению по итогам 2019г в размере 428 309,86 рублей всем собственникам в МКД путём перерасчёта платы за жилищно-коммунальные услуги за июнь 2020г.

РЕШИЛИ:

Проголосовали «ЗА» - 69,70% от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: инициатора собрания Фарваева Р.З. кВ.50 об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов Собрания: ул.Первых строителей, д.7, кВ.50, ООО «УЖКХ» Цветочный бульвар д.4А.

РЕШИЛИ:

Проголосовали «ЗА» - 69,70% от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: инициатора собрания Фарваева Р.З. кВ.50 об определении места размещения итогов голосования общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом размещения результатов Собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД; информационные доски в МКД.

РЕШИЛИ:

Проголосовали «ЗА» - 69,70% от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.


Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №5 ПРИНЯТО.


Приложение:

1. Реестр собственников помещений в МКД.
2. Уведомление о проведении общего собрания.
3. Акт размещения уведомления с фотографиями.
4. Лист регистрации присутствия собственников.
5. Решения собственников помещений в МКД.


Председатель общего собрания:


 / Фарваев Р.З., кВ.50

Секретарь общего собрания:

 / Гатауллина Р.Г., кВ.58

Члены счётной комиссии:

 / Муфлиханова В.М., кВ.46

 / Гатауллин Р.Х., кВ.58