

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г.Агидель, ул. Первых строителей, д. 9
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

18 марта 2020г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 25 февраля 2020 г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут по адресу: РБ, г. Агидель, Цветочный бульвар, д. 4А, ООО «УЖКХ».

Присутствующие лица: общее количество присутствующих лиц – 9 человек, список прилагается (приложение №1 к настоящему протоколу);

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 26 февраля 2020г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 17 марта 2020г.

Бланки решений передавались по адресу: г. Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ» г. Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 18 марта 2020г. г. Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ» г. Агидель).

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» (ИНН 0253018658, ОГРН 1090264000683).

Общая площадь мест общего пользования в многоквартирном доме: 565,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 4861,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4861,3 кв.м - 100% (1голос =1 кв.м.).

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 2573,62 кв.м., что составляет 52,94 % от общего числа голосов собственников жилых и нежилых помещений. Количество голосов, принявших участие в собрании: 52,94 %.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.
2. О принятии решения о направлении экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2019г. в сумме 211746,90 рублей на благоустройство придомовой территории МКД.
3. О возложении организации выполнения работ по благоустройству придомовой территории на ООО «УЖКХ».
4. О выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул.Первых строителей г. Агидель в обследовании придомовой территории, согласовании проекта благоустройства, включающего перечень работ, схему и сметный расчет, в приемке выполненных работ, в том числе подписании соответствующих актов.
5. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.
6. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: директора управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф.: об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Галиеву Флусу Салиховну (кв.18), секретарем Файзуллину Лиру Фидагитовну (кв.17); членами счетной комиссии Хуснутдинову Разилу Касимовну (кв.53), Салихову Гульнару Назифовну (кв.97).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 100 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителей управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф., Филюшкина С.А.: о принятии решения о направлении экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2019г. в сумме 211746,90 рублей на благоустройство придомовой территории МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о направлении экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2019г. в сумме 211746,90 рублей на благоустройство придомовой территории.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 8,41%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 89,90%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,69%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 НЕ ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителей управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф., Филюшкина С.А.: О возложении организации выполнения работ по благоустройству придомовой территории на ООО «УЖКХ».

ПРЕДЛОЖЕНО: организацию выполнения работ по благоустройству придомовой территории возложить на ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 8,41%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 88,39 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,19%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 3 НЕ ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителей управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф., Филюшкина С.А.: о выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул.Первых строителей г. Агидель в обследовании придомовой территории, согласовании проекта благоустройства, включающего перечень работ, схему и сметный расчет, в приемке выполненных работ, в том числе подписании соответствующих актов.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать лицом, уполномоченным действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул.Первых строителей г. Агидель в обследовании придомовой территории, согласовании проекта благоустройства, включающего перечень работ, схему и сметный расчет, в приемке выполненных работ, в том числе подписании соответствующих актов, Нуркаеву Юлию Петровну - собственника квартиры № 32.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 8,41%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 89,90 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,69%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 4 НЕ ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф.: Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 100%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 5 ПРИНЯТО.

По 6 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф.: определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 100%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 6 ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Присутствующие лица.
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Уведомление о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания: Галиева Ф.С. /Галиева Ф.С./18.03.2020г.
Секретарь общего собрания: Файзуллина Л.Ф. /Файзуллина Л.Ф./ 18.03.2020г.
Члены счетной комиссии: Хуснутдинова Р.К. /Хуснутдинова Р.К./ 18.03.2020г.
Салихова Г.Н. /Салихова Г.Н./ 18.03.2020г.