

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г.Агидель, ул. Мира, д. 22
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

12 марта 2020г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 02 марта 2020 г. с 17 часов 00 минут до 17 часов 30 минут по адресу: РБ, г. Агидель, Цветочный бульвар, д. 4А, ООО «УЖКХ».

Присутствующие лица: общее количество присутствующих лиц – 2 человека, список прилагается (приложение №1 к настоящему протоколу);

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 03 марта 2020г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 11 марта 2020г.

Бланки решений передавались по адресу: г. Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ» г. Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 12 марта 2020г. г. Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ» г. Агидель).

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» (ИНН 0253018658, ОГРН 1090264000683).

Общая площадь мест общего пользования в многоквартирном доме: 665,4 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 5852,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5852,8 кв.м-100% (1голос =1 кв.м.).

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 3926,49 кв.м., что составляет 67,09 % от общего числа голосов собственников жилых и нежилых помещений.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 67,09 %.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.
2. О принятии решения о направлении экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2019г. в сумме 244402,63 рубля на установку козырьков над балконами в количестве 7 шт., оставшуюся часть суммы на установку поручней в подъездах.
3. О возложении организации выполнения работ по установке козырьков над балконами и поручней в подъездах на ООО «УЖКХ».
4. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.
5. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: председателя Совета многоквартирного дома Сабирову Зилю Магдановну (кв.94): об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Сабирову Зилю Магдановну (кв.94), секретарем Мухаметшину Риму Мухаматгареевну (кв.51); членами счетной комиссии Ширизову Каусарию Махмутовну (кв.46), Юсупову Диану Наиловну (кв.61).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 97,23 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 2,77 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Филюшкина С.А., председателя Совета МКД Сабирову З.М.: о принятии решения о направлении экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2019г. в сумме 244402,63 рубля на установку козырьков над балконами в количестве 7 шт., оставшуюся часть суммы на установку поручней в подъездах.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о направлении экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2019г. в сумме 244402,63 рубля на установку козырьков над балконами в количестве 7 шт., оставшуюся часть суммы на установку поручней в подъездах.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 92,68%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 7,32%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Филюшкина С.А., председателя Совета МКД Сабирову З.М.: о возложении организации выполнения работ по установке козырьков над балконами и поручней в подъездах на ООО «УЖКХ».

ПРЕДЛОЖЕНО: организацию выполнения работ по установке козырьков над балконами и поручней в подъездах возложить на ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 92,68%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 7,32 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 3 ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: председателя Совета МКД Сабирову З.М.: об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 97,23%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 1,84 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,93%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: председателя Совета МКД Сабирову З.М.: определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД. **ПРЕДЛОЖЕНО:** определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 98,16%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 1,84%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 5 ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Присутствующие лица.
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Уведомление о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания: ЗРК - /Сабирова З.М./ 12.03.2020г.

Секретарь общего собрания: Мух /Мухаметшина Р.М./ 12.03.2020г.

Члены счетной комиссии: Ширизова /Ширизова К.М./ 12.03.2020г.

Юсупова /Юсупова Д.Н./ 12.03.2020г.