

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г.Агидель, ул. Первых строителей, д. 10
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

11 марта 2020г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 14 февраля 2020 г. с 18 часов 00 минут до 19 часов 00 минут по адресу: РБ, г. Агидель, ул. Спортивная, д. 15А, ООО «УЖКХ».

Присутствующие лица: общее количество присутствующих лиц – 14 человек, список прилагается (приложение №1 к настоящему протоколу);

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 17 февраля 2020г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 10 марта 2020г.

Бланки решений передавались по адресу: г. Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ» г. Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 11 марта 2020г. г. Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ» г. Агидель).

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» (ИНН 0253018658, ОГРН 1090264000683).

Общая площадь мест общего пользования в многоквартирном доме: 407,9 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 4557,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4557,1 кв.м-100% (1голос =1 кв.м.).

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 2876,43 кв.м., что составляет 63,1 % от общего числа голосов собственников жилых и нежилых помещений. Количество голосов, принявших участие в собрании: 63,1 %.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.
2. О принятии решения о направлении экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2019г. в сумме 144658,01 рублей на установку козырьков над балконами в количестве 6 шт., оставшуюся сумму денежных средств направить на установку датчиков движения на лестничных клетках в подъездах МКД.
3. О возложении организации выполнения работ по установке козырьков над балконами и установке датчиков движения на ООО «УЖКХ».
4. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.
5. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: директора управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф.: об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Хамитову Зугру Нурдаuletовну (кв.16), секретарем Корелова Михаила Александровича (кв.75); членами счетной комиссии Кабирову Занфиру Галимьяновну (кв.66), Семакину Разалию Салиховну (кв.43).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 96,34 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,66 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителей управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф. Филюшкина С.А.: О принятии решения о направлении экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2019г. в сумме 144658,01 рублей на установку козырьков над балконами в количестве 6 шт., оставшуюся сумму денежных средств направить на установку датчиков движения на лестничных клетках в подъездах МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о направлении экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2019г. в сумме 144658,01 рублей на установку козырьков над балконами в количестве 6 шт. оставшуюся сумму денежных средств направить на установку датчиков движения на лестничных клетках в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 11,94%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 85,03%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,03%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 НЕ ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителей управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф., Филюшкина С.А.: О возложении организации выполнения работ по установке козырьков над балконами и установке датчиков движения на ООО «УЖКХ».

ПРЕДЛОЖЕНО: Организацию выполнения работ по установке козырьков над балконами и установке датчиков движения возложить на ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 17,48%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 72,31 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 10,21%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 3 НЕ ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителей управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф.: об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 94,52%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 1,85 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,63%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителей управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф.: определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 98,19%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,81%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 5 ПРИНЯТО.

Приложение: 1. Присутствующие лица.

2. Реестр собственников помещений в МКД.

3. Уведомление о проведении общего собрания в МКД.

4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания: _____ /Хамитова З.Н./ 11.03.2020г.

Секретарь общего собрания: _____ /Корелов М.А./ 11.03.2020г.

Члены счетной комиссии: _____ /Кабирова З.Г./ 11.03.2020г.

_____ /Семакина Р.С./ 11.03.2020г.