

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г.Агидель, ул. Первых строителей, д. 4
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

11 марта 2020г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 14 февраля 2020 г. с 17 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по адресу: РБ, г. Агидель, ул. Спортивная, д. 15А, ООО «УЖКХ».

Присутствующие лица: общее количество присутствующих лиц – 10 человек, список прилагается (приложение №1 к настоящему протоколу);

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 17 февраля 2020г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 10 марта 2020г.

Бланки решений передавались по адресу: г. Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ» г. Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 11 марта 2020г. г. Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ» г. Агидель).

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» (ИНН 0253018658, ОГРН 1090264000683).

Общая площадь мест общего пользования в многоквартирном доме: 414,8 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 4608,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4608,3 кв.м-100% (1голос =1 кв.м.).

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 2715,82 кв.м., что составляет 58,93 % от общего числа голосов собственников жилых и нежилых помещений. Количество голосов, принявших участие в собрании: 58,93 %.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.

2. О принятии решения о направлении части экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2019г. в сумме 101817,36 рублей на установку козырьков над балконами.

3. О возложении организации выполнения работ по установке козырьков над балконами на ООО «УЖКХ».

4. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.

5. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: директора управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф.: об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Идиатуллину Минезифу Габдрахмановну (кв.58), секретарем Паркышеву Нафису Гильмадрисламовну (кв.36); членами счетной комиссии Пономарёва Юрия Петровича (кв.4), Паркышеву Нафису Гильмадрисламовну (кв.36).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 92,40 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 4,43 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,17 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителей управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф. Филошкина С.А.: о принятии решения о направлении части экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2019г. в сумме 101817,36 рублей на установку козырьков над балконами.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о направлении части экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2019г. в сумме 101817,36 рублей на установку козырьков над балконами.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 13,45%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 81,42%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,13%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 НЕ ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителей управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф., Филошкина С.А.: о возложении организации выполнения работ по установке козырьков над балконами на ООО «УЖКХ».

ПРЕДЛОЖЕНО: организацию выполнения работ по установке козырьков над балконами возложить на ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 56,13%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 37,42 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6,44%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 3 ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителей управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф.: об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 89,23%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 7,60 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,17%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителей управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф.: определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 91,20%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 5,63%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,17%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 5 ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Присутствующие лица.
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Уведомление о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания: Идиатуллина М.Г. /Идиатуллина М.Г./11.03.2020г.

Секретарь общего собрания: Паркышева Н.Г. /Паркышева Н.Г./ 11.03.2020г.

Члены счетной комиссии: Пономарёв Ю.П. /Пономарёв Ю.П./ 11.03.2020г.

Паркышева Н.Г. /Паркышева Н.Г./ 11.03.2020г.