

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г.Агидель, ул. Мира, д. 14
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

17 марта 2020г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 17 февраля 2020 г. с 17 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по адресу: РБ, г. Агидель, Цветочный бульвар, д. 4А, ООО «УЖКХ».

Присутствующие лица: общее количество присутствующих лиц – 9 человек, список прилагается (приложение №1 к настоящему протоколу);

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 18 февраля 2020г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 11 марта 2020г.

Бланки решений передавались по адресу: г. Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ» г. Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 17 марта 2020г. г. Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ» г. Агидель).

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» (ИНН 0253018658, ОГРН 1090264000683).

Общая площадь мест общего пользования в многоквартирном доме: 644,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 5265,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5265,9 кв.м - 100% (1голос =1 кв.м.).

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 3019,83 кв.м., что составляет 57,35 % от общего числа голосов собственников жилых и нежилых помещений.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 57,35 %.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1.Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.
- 2.О принятии решения о направлении части экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2019г. в сумме 66000 рублей на установку козырьков над входами в угловые подъезды.
3. О возложении организации выполнения работ по установке козырьков над входами в угловые подъезды на ООО «УЖКХ».
- 4.Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.
- 5.Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: директора управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф.: об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Швидченко Любовь Ивановну (кв.96), секретарем Никифорову Альбину Такиуллиновну (кв.17); членами счетной комиссии Орлову Дарью Федоровну (кв.49), Гареева Фината Адгамовича (кв.65).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 97,16 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 1,40 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,44 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителей управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф. Филюшкина С.А.: о принятии решения о направлении части экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2019г. в сумме 66000 рублей на установку козырьков над входами в угловые подъезды.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о направлении части экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2019г. в сумме 66000 рублей на установку козырьков над входами в угловые подъезды.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 9,34%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 89,22%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,44%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 НЕ ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителей управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф., Филюшкина С.А.: о возложении организации выполнения работ по установке козырьков над входами в угловые подъезды на ООО «УЖКХ».

ПРЕДЛОЖЕНО: организацию выполнения работ по установке козырьков над входами в угловые подъезды возложить на ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 10,78%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 87,78 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,44%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 3 НЕ ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф.: об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г.Агидель, ул.Мира, д.14, кв.17, Никифорова А.Т. - председатель Совета многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 95,71%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 1,40 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,89%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Тимиргалиеву А.Ф.: определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 98,60%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 1,40%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 5 ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Присутствующие лица.
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Уведомление о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания: _____ /Швидченко Л.И./17.03.2020г.
Секретарь общего собрания: _____ /Никифорова А.Т./ 17.03.2020г.
Члены счетной комиссии: _____ / Орлова Д.Ф./ 17.03.2020г.
_____ /Гареев Ф.А./ 17.03.2020г.