

ПРОТОКОЛ № 8
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г.Агидель, ул. Мира, д. 5
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

10 июня 2019г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 23 апреля 2019 г. с 18 часов 00 минут до 19 часов 00 минут по адресу: РБ, г. Агидель, ул.Мира, д. 5, во дворе дома. Список собственников, присутствующих на общем собрании прилагается;

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 24 апреля 2019г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 31 мая 2019 г.

Бланки решений передавались по адресу: г. Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ» г. Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 10 июня 2019г. г. Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ» г. Агидель).

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» (ИНН 0253018658, ОГРН 1090264000683).

Общая площадь мест общего пользования в многоквартирном доме – 900,2 кв.м: 100% голосов.

Общая площадь жилых и не жилых помещений многоквартирного дома составляет: 8248 кв.м.

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 4932,4 кв.м., что составляет 59,80 % от общего числа голосов собственников жилых и нежилых помещений, пропорционально их долям в праве общей собственности на общее имущество МКД.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 59,80%.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.
2. Об избрании численного состава Совета многоквартирного дома.
3. Об избрании состава Совета многоквартирного дома.
4. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.
5. Об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019 год: установка козырьков над балконами 5 этажей на сумму 417 791 руб.
6. Определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2018 года.
7. О принятии решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора на предоставление коммунальной услуги «тепловая энергия» напрямую с ресурсоснабжающей организацией ООО «Башкирские распределительные тепловые сети» с 01.07.2019 года.
8. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.
9. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Садыкову Э.Ф.: об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Дусаеву Радмилу Рамильевну (кв.76), секретарем Миннегалиеву Айгуль Фанилевну (кв. 8); членами счетной комиссии Воронцову Антониду Ивановну (кв.6), Фатихова Вильдана Винеровича (кв. 88).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 97,74 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 2,26 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Садыкову Э.Ф.: об избрании численного состава Совета многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать Совет дома в количестве 8 человек.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 96,54%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 2,26%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,20%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Садыкову Э.Ф.: об избрании состава Совета многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать Совет в составе: Воронцова Антонида Ивановна (кв. 6), Миннегалиева Айгуль Фанилевна (кв. 8), Рамгулова Гульнар Тимерхановна (кв. 28), Хабибова Илюса Сахиповна (кв. 32), Дусаева Радмила Рамильевна (кв. 76), Глухова Винера Зуфаровна (кв. 77), Кудербекова Людмила Борисовна (кв. 113), Набиуллина Гульназ Шамиловна (кв. 141).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 97,74%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 2,26%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Садыкову Э.Ф.: об избрании председателя Совета многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем Совета Хабибову Илюсу Сахиповну (кв. 32)

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 97,74%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 2,26 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Садыкову Э.Ф.: об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019 год: установка козырьков над балконами 5 этажей на сумму 417 791 руб.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019 год: установка козырьков над балконами 5 этажей на сумму 417 791 руб.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 51,99%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 41,85 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6,16%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №5 ПРИНЯТО.

По 6 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Садыкову Э.Ф.: определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2018 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2018 года.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 58,57%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 36,21%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,22%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 6 ПРИНЯТО.

По 7 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Садыкову Э.Ф.: о принятии решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора на предоставление коммунальной услуги «тепловая энергия» напрямую с ресурсоснабжающей организацией ООО «Башкирские распределительные тепловые сети» с 01.07.2019 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора на предоставление коммунальной услуги «тепловая энергия» напрямую с ресурсоснабжающей организацией ООО «Башкирские распределительные тепловые сети» с 01.07.2019 года.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 94,03%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 4,63 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,34%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 7 ПРИНЯТО.

По 8 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Садыкову Э.Ф. - об определении места хранения копии протокола и документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г. Агидель, ул. Цветочный бульвар, д. 4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 96,21%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 2,26 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,53%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 8 ПРИНЯТО.

По 9 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Садыкову Э.Ф. - об определении места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 96,54%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 2,26%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,20 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №9 ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Список собственников помещений, присутствующих на общем собрании.
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Уведомление о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания: _____ /Дусаева Р.Р./

Секретарь общего собрания: _____ /Миннегалиева А.Ф./

Члены счетной комиссии: все члены с момента проведения собрания /Воронцова А.И./

_____ /Фатихов В.В./