

ПРОТОКОЛ № 4
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г. Агидель, ул. Академика Курчатова, д.3Б
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

01 июля 2019 г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

- 1) очным голосованием 24 мая 2019г. с 18 часов 00 минут до 19 часов 00 минут по адресу: РБ, г. Агидель, ул. Академика Курчатова, д.3Б, во дворе дома. Список собственников, присутствующих на общем собрании прилагается;
- 2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 27 мая 2019г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 30 июня 2019 г.

Бланки решений передавались по адресу: г. Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г. Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 01 июля 2019г. г. Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г. Агидель).

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» (ИНН 0253018658, ОГРН 1090264000683).

Общая площадь мест общего пользования в многоквартирном доме – 592,6 кв.м: 100% голосов.

Общая площадь жилых и не жилых помещений многоквартирного дома составляет: 3820,2 кв.м.

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 2792,92 кв.м., что составляет 73,11 % от общего числа голосов собственников жилых и нежилых помещений, пропорционально их долям в праве общей собственности на общее имущество МКД.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 73,11 %.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.
2. Об утверждении предложения ООО «УЖКХ» по оказываемому перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 3Б по ул. Академика Курчатова (перечень размещен на сайте ООО «УЖКХ» www.ugkh-agidel.ru).
3. Об утверждении предложения ООО "УЖКХ" по размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения на период с 1 июля 2019 по 30 июня 2020 года с 1м2 общей площади жилого помещения 23,98 руб. (с НДС).
4. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.
5. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Ганиева Рамиля Надифьяновича: об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Сагадиеву Марьям Саматовну (кв.13), секретарем Кагарманова Вадима Ильшатовича (кв.8); членами счетной комиссии Зиннатуллину Фавию Фавиевну (кв.22), Павлову Юлию Сергеевну (кв.52).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 93,55 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 3,56 %
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,90 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Шеметову Лину Игоревну: об утверждении предложения ООО «УЖКХ» по оказываемому перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 3Б по ул. Академика Курчатова (перечень размещен на сайте ООО «УЖКХ» www.ugkh-agidel.ru).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предложение ООО «УЖКХ» по перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 3Б по ул. Академика Курчатова.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 92,15 %
Проголосовали «ПРОТИВ» - 1,25 %
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6,60 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Шеметову Л.И.: об утверждении предложения ООО "УЖКХ" по размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения на период с 1 июля 2019 по 30 июня 2020 года с 1м2 общей площади жилого помещения 23,98 руб. (с НДС).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предложение ООО "УЖКХ" по размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения на период с 1 июля 2019 по 30 июня 2020 года с 1м2 общей площади жилого помещения 23,98 руб. (с НДС).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 89,17 %
Проголосовали «ПРОТИВ» - 1,25%
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 9,58 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Ганиева Р.Н.: об определении места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г. Агидель, ул. Цветочный бульвар, д. 4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 92,17%
Проголосовали «ПРОТИВ» - 2,31%
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,52 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Ганиева Р.Н.: об определении места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 94,48 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %


Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,52 %

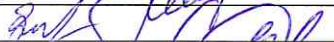
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 5 ПРИНЯТО.


Приложение:

1. Реестр собственников помещений в МКД.
2. Список собственников помещений, присутствующих на общем собрании.
3. Уведомление о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания:  /Сагадиева М.С./

Секретарь общего собрания:  /Кагарманов В.И./

Члены счетной комиссии:  /Зиннатуллина Ф.Ф./

 /Павлова Ю.С./

С подсчетом голосов не согласен