

ПРОТОКОЛ № 2
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г. Агидель, ул. Молодежная, д. 4
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

16 апреля 2019 г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

- 1) очным голосованием 25 марта 2019 г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут по адресу: РБ, г. Агидель, ул. Молодежная, д. 4, во дворе дома. Список собственников, присутствующих на общем собрании прилагается;
- 2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 26 марта 2019г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 15 апреля 2019 г.

Бланки решений передавались по адресу: г. Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г. Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 16 апреля 2019г. г. Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г. Агидель).

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» (ИНН 0253018658, ОГРН 1090264000683).

Общая площадь мест общего пользования в многоквартирном доме – 2350,9 кв.м: 100% голосов.

Общая площадь жилых и не жилых помещений многоквартирного дома составляет: 16598,80 кв.м.

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 9659,5 кв.м., что составляет 58,2 % от общего числа голосов собственников жилых и нежилых помещений, пропорционально их долям в праве общей собственности на общее имущество МКД.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 58,2 %.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.
2. Об уведомлении о расторжении договора управления с ООО «УЖКХ» в связи с истечением срока действия.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом № 4 по ул. Молодежная г. Агидель.
4. О выборе управляющей организации.
5. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.
6. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Садыкову Э.Ф.: об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Кутлиева Радика Файзиевича (кв.1), секретарем Иванову Назлию Яхиевну (кв.26); членами счетной комиссии Евсееву Винеру Фатыховну (кв.60), Шеметову Лину Игоревну (кв.105), Гарипова Салавата Ришатовича (кв.161).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 84,57 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 7,83 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 7,6 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Садыкову Э.Ф. - об уведомлении о расторжении договора управления с ООО «УЖКХ» в связи с истечением срока действия.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять к сведению уведомление ООО «УЖКХ» о расторжении договора управления, утвержденного решением общего собрания собственников помещений от 23.05.2014 г. с 01.07.2019 г. в связи с истечением срока действия.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 91,49 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 5,86 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,65 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Садыкову Э.Ф. – о выборе способа управления многоквартирным домом № 4 по ул. Молодежная г. Агидель.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом № 4 по ул. Молодежная г. Агидель: управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 79,34 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 7,84%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 12,82 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Садыкову Э.Ф. - о выборе управляющей организации.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о выборе управляющей организацией ООО «Управление жилищно-коммунального хозяйства» (ИНН 0253018658, ОГРН 1090264000683).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 84,34 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 4,1 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 11,05%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Садыкову Э.Ф. - об определении места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г. Агидель, ул. Цветочный бульвар, д. 4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 88,57 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 6,1%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,33 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 5 ПРИНЯТО.

По 6 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Садыкову Э.Ф. - об определении места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 98,03 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,97 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 6 ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в МКД.
2. Список собственников помещений, присутствующих на общем собрании.
3. Уведомление о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания: _____ /Кутлиев Р.Ф./

Секретарь общего собрания: _____ /Иванова Н.Я./

Члены счетной комиссии: _____ /Евсеева В.Ф./

_____ /Шеметова Л.И./
_____ /Гарипов С.Р./

Handwritten signature