

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г.Агидель, Комсомольский бульвар, д. 10
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

13 мая 2019 г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 27 марта 2019 г. с 18 часов 00 минут до 19 часов 00 минут по адресу: РБ, г. Агидель, Цветочный бульвар, д. 4А, ООО «УЖКХ», Список собственников, присутствующих на общем собрании прилагается;

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 28 марта 2019 г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 29 апреля 2019 г.

Бланки решений передавались по адресу: г. Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ» г. Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 13 мая 2019 г. г. Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ» г. Агидель).

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» (ИНН 0253018658, ОГРН 1090264000683).

Общая площадь мест общего пользования в многоквартирном доме – 1952,2 кв.м: 100% голосов.

Общая площадь жилых и не жилых помещений многоквартирного дома составляет: 8769,90 кв.м.

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 4521,62 кв.м., что составляет 51,56 % от общего числа голосов собственников жилых и нежилых помещений, пропорционально их долям в праве общей собственности на общее имущество МКД.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 51,56 %.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.
2. Об утверждении предложения ООО «УЖКХ» по оказываемому перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 10 по Комсомольскому бульвару (перечень размещен на сайте ООО «УЖКХ» www.ugkh-agidel.ru).
3. Об утверждении предложения ООО «УЖКХ» по размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения на период с 1 июля 2019 по 30 июня 2020 года с 1м2 общей площади жилого помещения 20,46 руб. (с НДС).
4. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.
5. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Ганиева Р.Н.: об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Игошину Зульфию Рахимовну (кв.198), секретарем Нореева Владимира Павловича (кв.199); членами счетной комиссии Гарафуллинову Галилу Гиниятуллиновну (кв.180), Гаянову Лецину Кашбразиевну (кв.194).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 98,18%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,82 %
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Ганиева Р.Н.: об утверждении предложения ООО «УЖКХ» по оказываемому перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 10 по Комсомольскому бульвару г. Агидель

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предложение ООО «УЖКХ» по перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 10 по Комсомольскому бульвару г. Агидель

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 98,23 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,77%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Ганиева Р.Н.: об утверждении предложения ООО «УЖКХ» по размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения на период с 1 июля 2019 по 30 июня 2020 года с 1м² общей площади жилого помещения 20,46 руб. (с НДС)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить предложение ООО «УЖКХ» по размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения на период с 1 июля 2019 по 30 июня 2020 года с 1м² общей площади жилого помещения 20,46 руб. (с НДС)

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 96,49 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 2,31 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,20 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Ганиева Р.Н.: об определении места хранения копии протокола и документов Собрании.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г. Агидель, ул. Цветочный бульвар, д. 4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 99,09 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,91 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ № 4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» Ганиева Р.Н.: об определении места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 99,09%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,91%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №5 ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Список собственников, присутствующих на собрании.
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Уведомление о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания: _____


Секретарь общего собрания: _____

Члены счетной комиссии: _____

 Чигина З.Р./

 Порсев В.П./

 Гарафутдинова Г.Г./

 Гаянова Л.К./