

1

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В**  
**МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:**  
**Республика Башкортостан, г.Агидель, ул.Первых строителей, д.4**  
**в форме очно-заочного голосования**

г.Агидель

25 апреля 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 12 марта 2018г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут по адресу: РБ, г.Агидель, ул.Первых строителей, д. 8А, МАУДО «Детская школа искусств» ГО г.Агидель РБ (2 этаж);

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 13 марта 2018г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 24 апреля 2018г.

Бланки решений передавались по адресу: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 25 апреля 2018г. г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Управляющее предприятие Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г.Агидель, ОГРН 1090264000683.

Лист регистрации собственников помещений, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД от 12.03.2018г. прилагается, приложение №1 к протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4614,1 кв.м: 100% голосов.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 4614,1 кв.м

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 2660,89 кв.м., что составляет 57,67% от общего числа голосов собственников жилых помещений.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 57,67%.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания;
2. Об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:
  - установка автоматизированной погодозависимой системы «Метрика КТА»,
  - установка светильников с датчиком движения на этажах в подъездах дома.
3. Определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2017 года и средства текущего ремонта.
4. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания;

5. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

**По 1 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель: Садикова Раиса Вафиевича - об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать председателем общего собрания собственников помещений Гарбулинскую Антонину Алексеевну (кв.49); секретарем Идиатуллину Минезифу Габдрахмановну (кв.58); членами счетной комиссии: Шарипову Рачно Фатиховну (кв.7), Хайдаршину Альфиню Ахматьяновну (кв.79), Пономарева Юрия Петровича (кв.4).

**РЕШИЛИ: Количество голосов**

Проголосовали «ЗА» - 92,79 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 2,53 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4,68 %

**РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.**

**По 2 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** главного инженера ООО «УЖКХ» Ганиева Рамиля Надифьяновича - об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год: - установка автоматизированной погодозависимой системы «Метрика КТА», - установка светильников с датчиком движения на этажах в подъездах дома.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- установить автоматизированную погодозависимую систему «Метрика КТА»,

- установить светильники с датчиком движения на этажах в подъездах дома

**РЕШИЛИ: Количество голосов**

Проголосовали «ЗА» - 66,15 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 33,85 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

**РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.**

**По 3 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** главного инженера ООО «УЖКХ» Ганиева Р.Н. - определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: экономию денежных средств по тепловой энергии по итогам 2017 года и средства текущего ремонта.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: экономию денежных средств по тепловой энергии по итогам 2017 года и средства текущего ремонта.

**РЕШИЛИ: Количество голосов**

Проголосовали «ЗА» - 65,53 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 33,86 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,61 %

**РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 ПРИНЯТО.****По 4 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В.- об определении места хранения копий протокола и документов Собрания

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А, ООО «УЖКХ».

**РЕШИЛИ: Количество голосов**

Проголосовали «ЗА» - 97,47 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 2,53 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

**РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №4 ПРИНЯТО.****По 5 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В.- определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

**РЕШИЛИ: Количество голосов**

Проголосовали «ЗА» - 100 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

**РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №5 ПРИНЯТО.****Приложение:**

1. Листы регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений в МКД
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания: Гарбулинская А.А. / Гарбулинская А.А./  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания: Идиатуллина М.Г. /Идиатуллина М.Г./  
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии: Шарипова Р.Ф. /Шарипова Р.Ф./  
(подпись) (Ф.И.О.)

Хайдаршина А.А. /Хайдаршина А.А./  
(подпись) (Ф.И.О.)

Пономарев Ю.П. /Пономарев Ю.П./  
(подпись) (Ф.И.О.)