

1

ПРОТОКОЛ № 2
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г.Агидель, ул.Молодежная, д.9/1
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

29 мая 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 29 марта 2018г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут по адресу: РБ, г.Агидель, Комсомольский бульвар, д.6А, фойе Аварийно-диспетчерской службы ООО «УЖКХ»;

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 30 марта 2018г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 28 мая 2018г.

Бланки решений передавались по адресу: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 29 мая 2018г. г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Управляющее предприятие Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г.Агидель, ОГРН 1090264000683.

~~Лист регистрации собственников помещений, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД от 29.03.2018г. прилагается, приложение №1 к протоколу.~~

~~Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 8579,9 кв.м: 100% голосов.~~

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 8579,9 кв.м

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 4556,9 кв.м., что составляет 53,1% от общего числа голосов собственников жилых помещений.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 53,1%.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.

2. Об утверждении предложения ООО «УЖКХ» по перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года (перечень размещен на сайте ООО «УЖКХ» www.ugkh-agidel.ru, в разделе «Собрания собственников»).

3. Об утверждении предложения ООО "УЖКХ" по размеру платы за содержание жилого помещения на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года с 1м2 общей площади жилого помещения в размере 24,24 руб.(с НДС), в т.ч. содержание общего имущества МКД в размере –21,05 руб. (с НДС),

коммунальные ресурсы при содержании общего имущества в т.ч.: - холодная вода – 0,31 руб.(с НДС), - горячая вода – 1,20 руб (с НДС), - отведение сточных вод – 0,66 руб. (с НДС), электрическая энергия – 1,02 руб.(с НДС).

4. Об утверждении предложения ООО "УЖКХ" по размеру взноса на ремонт подъезда на период с 01.07.2018г. по 30.06.2019г. с 1м2 общей площади жилого помещения в размере 2,55 руб.(с НДС).

5. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.

6. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» - начальника участка производственного подразделения эксплуатация жилищного фонда Грифлёнкову Альфию Минулловну - об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Латыпову Рамилю Рауфятовну (кв.411), секретарем Аймурзину Людмилу Витальевну (кв.119/1); членами счетной комиссии Билалову Гольфию Магсумовну (кв.210), Латыпову Рамилю Рауфятовну (кв.411).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 91,9 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,6 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 7,5 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: экономиста финансового отдела ООО «УЖКХ» Шеметову Лину Игоревну - об утверждении предложения ООО «УЖКХ» по перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года (перечень размещен на сайте ООО «УЖКХ» www.ugkh-agidel.ru, в разделе «Собрания собственников»).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предложение ООО «УЖКХ» по перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 85,8 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 3,2 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 11 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: экономиста финансового отдела ООО «УЖКХ» Шеметову Л.И. – об утверждении предложения ООО "УЖКХ" по размеру платы за содержание жилого помещения на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года с 1м2 общей площади жилого помещения в размере 24,24 руб.(с НДС), в т.ч. содержание общего имущества МКД в размере –21,05 руб. (с НДС), коммунальные ресурсы при содержании общего имущества в т.ч.: - холодная вода – 0,31 руб.(с НДС), - горячая вода – 1,20 руб (с НДС), - отведение сточных вод – 0,66 руб. (с НДС), электрическая энергия – 1,02 руб.(с НДС).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить предложение ООО "УЖКХ" по размеру платы за содержание жилого помещения на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года с 1м2 общей площади жилого помещения в размере 24,24 руб.(с НДС), в т.ч. содержание общего имущества МКД в размере – 21,05 руб. (с НДС), коммунальные ресурсы при содержании общего имущества в т.ч.: - холодная вода – 0,31 руб.(с НДС), - горячая вода – 1,20 руб (с НДС), - отведение сточных вод – 0,66 руб. (с НДС), электрическая энергия – 1,02 руб.(с НДС).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 77,1 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 13,3 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 9,6 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: экономиста финансового отдела ООО «УЖКХ» Шеметову Л.И. - об утверждении предложения ООО «УЖКХ» по размеру взноса на ремонт подъезда на период с 01.07.2018г. по 30.06.2019г. с 1м2 общей площади жилого помещения в размере 2,55 руб.(с НДС).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предложение ООО «УЖКХ» по размеру взноса на ремонт подъезда на период с 01.07.2018г. по 30.06.2019г. с 1м2 общей площади жилого помещения в размере 2,55 руб. (с НДС).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 77,5 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 13,5 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 9 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: начальника участка ППЭЖФ Грифлёнкову А.М.- об определении места хранения копий протокола и документов Собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 91,6 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 1,5 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6,9%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №5 ПРИНЯТО.

По 6 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: начальника участка ППЭЖФ Грифлёнкову А.М.- определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 93,2 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 1,2 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,6 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №6 ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Листы регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений в МКД
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания: _____

/ Латыпова Р.Р./

Секретарь общего собрания: _____

/ Аймурзина Л.В./

Члены счетной комиссии: _____

/ Биалова Г.М./

/ Латыпова Р.Р./

(подпись)

