

ПРОТОКОЛ № 2
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г.Агидель, ул.Молодежная, д.8
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

22 мая 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

- 1) очным голосованием 22 марта 2018г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут по адресу: РБ, г.Агидель, Цветочный бульвар, д. 3, МАОУ «Башкирская гимназия» ГО г.Агидель РБ (1 этаж);
- 2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 23 марта 2018г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 21 мая 2018г.

Бланки решений передавались по адресу: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 22 мая 2018г. г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Управляющее предприятие Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г.Агидель, ОГРН 1090264000683.

Лист регистрации собственников помещений, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД от 22.03.2018г. прилагается, приложение №1 к протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4265,8 кв.м: 100% голосов.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 4265,8 кв.м

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 2675,26 кв.м., что составляет 62,71% от общего числа голосов собственников жилых помещений.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 62,71%.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.
2. Об утверждении предложения ООО «УЖКХ» по перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года (перечень размещен на сайте ООО «УЖКХ» www.ugkh-agidel.ru, в разделе «Собрания собственников»).
3. Об утверждении предложения ООО "УЖКХ" по размеру платы за содержание жилого помещения на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года с 1м2 общей площади жилого помещения в размере 23,38 руб.(с НДС), в т.ч. содержание общего имущества МКД в размере – 21,63 руб. (с НДС), коммунальные ресурсы при содержании общего имущества в т.ч.: - холодная вода – 0,21 руб.(с НДС), - горячая вода – 0,82 руб (с НДС), - отведение сточных вод – 0,45 руб. (с НДС), электрическая энергия – 0,27 руб.(с НДС).
4. Об утверждении предложения ООО "УЖКХ" по размеру взноса на ремонт подъезда на период с 01.07.2018г. по 30.06.2019г. с 1м2 общей площади жилого помещения в размере 2,55 руб.(с НДС).
5. Утвердить предложение ООО "УЖКХ" по размеру платы за техническое обслуживание и ремонт запирающего кодового устройства входной двери на период с 01.07.2018г. по 30.06.2019г. за квартиру в месяц в размере 11,0 руб. (с НДС).

6. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.

7. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель: Садикова Раиса Вафиевича - об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания
ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Сергееву Насиму Зарифовну (кв.27); секретарем Ганиеву Гузель Флоридовну (кв.36); членами счетной комиссии Сергееву Насиму Зарифовну (кв.27), Ганиеву Гузель Флоридовну (кв.36).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 98,42 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,58 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: экономиста финансового отдела ООО «УЖКХ» Шеметову Лину Игоревну - об утверждении предложения ООО «УЖКХ» по перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года (перечень размещен на сайте ООО «УЖКХ» www.ugkh-agidel.ru, в разделе «Собрания собственников»).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предложение ООО «УЖКХ» по перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года (перечень размещен на сайте ООО «УЖКХ» www.ugkh-agidel.ru, в разделе «Собрания собственников»).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 96,03 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,74 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,23 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: экономиста финансового отдела ООО «УЖКХ» Шеметову Л.И. – об утверждении предложения ООО "УЖКХ" по размеру платы за содержание жилого помещения на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года с 1м2 общей площади жилого помещения в размере 23,38 руб.(с НДС), в т.ч. содержание общего имущества МКД в размере – 21,63 руб. (с НДС), коммунальные ресурсы при содержании общего имущества в т.ч.: - холодная вода – 0,21 руб.(с НДС), - горячая вода – 0,82 руб (с НДС), - отведение сточных вод – 0,45 руб. (с НДС), электрическая энергия – 0,27 руб.(с НДС).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предложение ООО "УЖКХ" по размеру платы за содержание жилого помещения на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года с 1м2 общей площади жилого помещения в размере 23,38 руб.(с НДС), в т.ч. содержание общего имущества МКД в размере – 21,63 руб. (с НДС), коммунальные ресурсы при содержании общего имущества в т.ч.: - холодная вода – 0,21 руб.(с НДС), - горячая вода – 0,82 руб (с НДС), - отведение сточных вод – 0,45 руб. (с НДС), электрическая энергия – 0,27 руб.(с НДС).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 93,6 %
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 4,82 %
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,58 %
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: экономиста финансового отдела ООО «УЖКХ» Шеметову Л.И. - об утверждении предложения ООО "УЖКХ" по размеру взноса на ремонт подъезда на период с 01.07.2018г. по 30.06.2019г. с 1м2 общей площади жилого помещения в размере 2,55 руб.(с НДС).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предложение ООО "УЖКХ" по размеру взноса на ремонт подъезда на период с 01.07.2018г. по 30.06.2019г. с 1м2 общей площади жилого помещения в размере 2,55 руб. (с НДС).

РЕШИЛИ: Количество голосов
 Проголосовали «ЗА» - 95,21 %
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 3,21 %
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,58 %
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: экономиста финансового отдела ООО «УЖКХ» Шеметову Л.И.- об утверждении предложения ООО "УЖКХ" по размеру платы за техническое обслуживание и ремонт запирающего кодового устройства входной двери на период с 01.07.2018г. по 30.06.2019г. за квартиру в месяц в размере 11,0 руб. (с НДС).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предложение ООО "УЖКХ" по размеру платы за техническое обслуживание и ремонт запирающего кодового устройства входной двери на период с 01.07.2018г. по 30.06.2019г. за квартиру в месяц в размере 11,0 руб. (с НДС).

РЕШИЛИ: Количество голосов
 Проголосовали «ЗА» - 95,21 %
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 3,21 %
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,58 %
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №5 ПРИНЯТО.

По 6 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В.- об определении места хранения копий протокола и документов Собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов
 Проголосовали «ЗА» - 97,68 %
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,74 %
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,58%
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №6 ПРИНЯТО.

По 7 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В.- определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов
Проголосовали «ЗА» - 98,42 %
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,58 %
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №7 ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Листы регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений в МКД
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания: _____ / Сергеева Н.З./
(подпись)

Секретарь общего собрания: _____ / Ганиева Г.Ф./
(подпись)

Члены счетной комиссии: _____ / Сергеева Н.З./
(подпись)

_____ / Ганиева Г.Ф./
(подпись)