

ПРОТОКОЛ № 2
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г.Агидель, ул.Молодежная, д.2А
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

22 мая 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 23 марта 2018г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут по адресу: РБ, г.Агидель, Комсомольский бульвар, д.6А, фойе Аварийно-диспетчерской службы ООО «УЖКХ»;

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 26 марта 2018г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 21 мая 2018г.

Бланки решений передавались по адресу: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 22 мая 2018г. г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Управляющее предприятие Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г.Агидель, ОГРН 1090264000683.

Лист регистрации собственников помещений, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД от 23.03.2018г. прилагается, приложение №1 к протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 8316,6 кв.м: 100% голосов.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 8316,6 кв.м

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 5316,15 кв.м., что составляет 63,92% от общего числа голосов собственников жилых помещений.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 63,92%.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания;

2. Об утверждении предложения ООО «УЖКХ» по перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года (перечень размещен на сайте ООО «УЖКХ» www.ugkh-agidel.ru, в разделе «Собрания собственников»).

3. Об утверждении предложения ООО "УЖКХ" по размеру платы за содержание жилого помещения на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года с 1м2 общей площади жилого помещения: 1-2 этажи в размере 23,95 руб.(с НДС); с 3 этажа в размере – 27,54 руб. (с НДС), в т.ч. содержание общего имущества МКД: 1-2 этажи в размере – 21,39 руб.(с НДС), с 3 этажа в размере 24,98 руб.(с НДС), коммунальные ресурсы при содержании общего имущества в т.ч.: - холодная вода – 0,22 руб.(с НДС), - горячая вода – 0,83 руб (с НДС), - отведение сточных вод – 0,46 руб. (с НДС), электрическая энергия – 1,05 руб.(с НДС).

4. Об утверждении предложения ООО "УЖКХ" по размеру взноса на ремонт подъезда на период с 01.07.2018г. по 30.06.2019г. с 1м2 общей площади жилого помещения в размере 2,55 руб.(с НДС).

5. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.

6. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**По 1 вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Раиса Вафиевича - об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Галиуллину Рамзию Бикмухаметовну (кв.106); секретарем Низамиеву Найлю Кавиевну (кв.95); членами счетной комиссии Гаврилова Федора Леонидовича (кв.35), Галиуллину Рамзию Бикмухаметовну (кв.106), Низамиеву Найлю Кавиевну (кв.95).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 96,73 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 2,02 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,25 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: экономиста финансового отдела ООО «УЖКХ» Шеметову Лину Игоревну - об утверждении предложения ООО «УЖКХ» по перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года (перечень размещен на сайте ООО «УЖКХ» www.ugkh-agidel.ru, в разделе «Собрания собственников»).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предложение ООО «УЖКХ» по перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 93,84 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 3,50 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,66 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: экономиста финансового отдела ООО «УЖКХ» Шеметову Лину Игоревну – об утверждении предложения ООО "УЖКХ" по размеру платы за содержание жилого помещения на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года с 1м2 общей площади жилого помещения: 1-2 этажи в размере 23,95 руб.(с НДС); с 3 этажа в размере – 27,54 руб. (с НДС), в т.ч. содержание общего имущества МКД: 1-2 этажи в размере – 21,39 руб.(с НДС), с 3 этажа в размере 24,98 руб.(с НДС), коммунальные ресурсы при содержании общего имущества в т.ч.: - холодная вода – 0,22 руб.(с НДС), - горячая вода – 0,83 руб (с НДС), - отведение сточных вод – 0,46 руб. (с НДС), электрическая энергия – 1,05 руб.(с НДС).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предложение ООО "УЖКХ" по размеру платы за содержание жилого помещения на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года с 1м2 общей площади жилого помещения: 1-2 этажи в размере 23,95 руб.(с НДС); с 3 этажа в размере – 27,54 руб. (с НДС), в т.ч. содержание общего имущества МКД: 1-2 этажи в размере – 21,39 руб.(с НДС), с 3 этажа в размере 24,98 руб.(с НДС), коммунальные ресурсы при содержании общего имущества в т.ч.: - холодная вода – 0,22 руб.(с НДС), - горячая вода – 0,83 руб (с НДС), - отведение сточных вод – 0,46 руб. (с НДС), электрическая энергия – 1,05 руб.(с НДС).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 86,93 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 12,09 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,98 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: экономиста финансового отдела ООО «УЖКХ» Шеметову Лину Игоревну - об утверждении предложения ООО "УЖКХ" по размеру взноса на ремонт подъезда на период с 01.07.2018г. по 30.06.2019г. с 1м2 общей площади жилого помещения в размере 2,55 руб. (с НДС).
ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предложение ООО "УЖКХ" по размеру взноса на ремонт подъезда на период с 01.07.2018г. по 30.06.2019г. с 1м2 общей площади жилого помещения в размере 2,55 руб. (с НДС).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 91,79 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 7,23 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,98 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В. - об определении места хранения копий протокола и документов собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов собрания: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 97,98 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,33 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,69 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №5 ПРИНЯТО.

По 6 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В. - определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД- информационные доски в подъездах МКД

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 98,42%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,33 %


Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,25 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №6 ПРИНЯТО.

Приложение:


1. Листы регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений в МКД
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания:  / Галиуллина Р.Б./

Секретарь общего собрания:  / Низамиева Н.К./

Члены счетной комиссии:  / Гаврилов Ф.Л./

 / Галиуллина Р.Б./

 / Низамиева Н.К./