

ПРОТОКОЛ № 2
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г.Агидель, ул.Мира, д.8
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

22 мая 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

- 1) очным голосованием 22 марта 2018г. с 20 часов 00 минут до 21 часов 00 минут по адресу: РБ, г.Агидель, Цветочный бульвар, д. 3, МАОУ «Башкирская гимназия» ГО г.Агидель РБ (1 этаж);
- 2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 23 марта 2018г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 21 мая 2018г.

Бланки решений передавались по адресу: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ» г.Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 22 мая 2018г. г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ» г.Агидель).

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Управляющее предприятие Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г.Агидель, ОГРН 1090264000683.

Лист регистрации собственников помещений, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД от 22.03.2018г. прилагается, приложение №1 к протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2109,5 кв.м: 100% голосов.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 2109,5 кв.м

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 1454,9 кв.м., что составляет 69% от общего числа голосов собственников жилых помещений.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 69%.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.
2. Об утверждении предложения ООО «УЖКХ» по перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года (перечень размещен на сайте ООО «УЖКХ» www.ugkh-agidel.ru, в разделе «Собрания собственников»).
3. Об утверждении предложения ООО "УЖКХ" по размеру платы за содержание жилого помещения на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года с 1м2 общей площади жилого помещения: 1-2 этажи в размере 24,04 руб.(с НДС); с 3 этажа в размере – 27,58 руб. (с НДС), в т.ч. содержание общего имущества МКД: 1-2 этажи в размере – 21,97 руб.(с НДС), с 3 этажа в размере 25,51 руб. (с НДС), коммунальные ресурсы при содержании общего имущества в т.ч.: - холодная вода – 0,22 руб.(с НДС), - горячая вода – 0,83 руб (с НДС), - отведение сточных вод – 0,46 руб. (с НДС), электрическая энергия – 0,56 руб.(с НДС).
4. Об утверждении предложения ООО "УЖКХ" по размеру взноса на ремонт подъезда на период с 01.07.2018г. по 30.06.2019г. с 1м2 общей площади жилого помещения в размере 2,55 руб.(с НДС).
5. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.
6. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель: Садикова Раиса Вафиевич- об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Никитину Галину Борисовну (кв.16); секретарем Ишимбаеву Елену Борисовну (кв.23); членами счетной комиссии: Ахматгарееву Рамилю Нурдавлетовну (кв.13), Никитину Галину Борисовну (кв.16).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 100 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: экономиста финансового отдела ООО «УЖКХ» Шеметову Лину Игоревну - об утверждении предложения ООО «УЖКХ» по перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года (перечень размещен на сайте ООО «УЖКХ» www.ugkh-agidel.ru, в разделе «Собрания собственников»).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предложение ООО «УЖКХ» по перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 87,2 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 9,1 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,7 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: экономиста финансового отдела ООО «УЖКХ» Шеметову Л.И. – об утверждении предложения ООО "УЖКХ" по размеру платы за содержание жилого помещения на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года с 1м2 общей площади жилого помещения: 1-2 этажи в размере 24,04 руб.(с НДС); с 3 этажа в размере – 27,58 руб. (с НДС),

в т.ч. содержание общего имущества МКД: 1-2 этажи в размере – 21,97 руб.(с НДС), с 3 этажа в размере 25,51 руб. (с НДС),

коммунальные ресурсы при содержании общего имущества в т.ч.: - холодная вода – 0,22 руб.(с НДС), - горячая вода – 0,83 руб (с НДС), - отведение сточных вод – 0,46 руб. (с НДС), электрическая энергия – 0,56 руб.(с НДС).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предложение ООО "УЖКХ" по размеру платы за содержание жилого помещения на период с 1 июля 2018 по 30 июня 2019 года с 1м2 общей площади жилого помещения: 1-2 этажи в размере 24,04 руб.(с НДС); с 3 этажа в размере – 27,58 руб. (с НДС),

в т.ч. содержание общего имущества МКД: 1-2 этажи в размере – 21,97 руб.(с НДС), с 3 этажа в размере 25,51 руб. (с НДС),

коммунальные ресурсы при содержании общего имущества в т.ч.: - холодная вода – 0,22 руб.(с НДС), - горячая вода – 0,83 руб (с НДС), - отведение сточных вод – 0,46 руб. (с НДС), электрическая энергия – 0,56 руб.(с НДС).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 80,05 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 11,77 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 8,18 %
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: экономиста финансового отдела ООО «УЖКХ» Шеметову Л.И. - об утверждении предложения ООО "УЖКХ" по размеру взноса на ремонт подъезда на период с 01.07.2018г. по 30.06.2019г. с 1м2 общей площади жилого помещения в размере 2,55 руб.(с НДС).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предложение ООО "УЖКХ" по размеру взноса на ремонт подъезда на период с 01.07.2018г. по 30.06.2019г. с 1м2 общей площади жилого помещения в размере 2,55 руб. (с НДС).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 82,7 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 9,1 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 8,2 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В.- об определении места хранения копий протокола и документов Собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 95,4 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 4,6 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №5 ПРИНЯТО.

По 6 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В.- определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 100 %

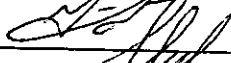
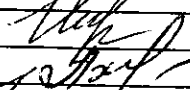
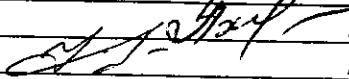
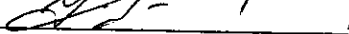
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №6 ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Листы регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений в МКД
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания:  / Никитина Г.Б./
 Секретарь общего собрания:  /Ишимбаева Е.Б./
 Члены счетной комиссии:  /Ахматгареева Р.Н./
 /Никитина Г.Б./

