

1

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г.Агидель, ул.Первых строителей, д.6А
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

25 апреля 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 12 марта 2018г. с 20 часов 00 минут до 21 часов 00 минут по адресу: РБ, г.Агидель, ул.Первых строителей, д. 8А, МАУДО «Детская школа искусств» ГО г.Агидель РБ (2 этаж);

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 13 марта 2018г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 24 апреля 2018г.

Бланки решений передавались по адресу: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 25 апреля 2018г. г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Управляющее предприятие Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г.Агидель, ОГРН 1090264000683.

Лист регистрации собственников помещений, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД от 12.03.2018г. прилагается, приложение №1 к протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4622,8 кв.м: 100% голосов.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 4622,8 кв.м

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 2441,9 кв.м., что составляет 52,8% от общего числа голосов собственников жилых помещений.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 52,8%.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.
2. Об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:
 - установка общедомовых приборов учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 2 шт., силами управляющей организации,
 - установка светильников с датчиком движения на этажах и тамбурах в подъездах, в количестве 36 шт.,
 - утепление продухов в подвале, в количестве 12 шт.
3. Определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: дополнительные средства собственников, собранные отдельным платежом в размере 3,98 руб. на 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц в период с мая по октябрь 2018 года.
4. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.
5. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**По 1 вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель: Садикова Р.В. - об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Ахметшину Флюру Закиевну (кв.16); секретарем Зайнуллину Мавлиду Сафуановну (кв.31); членами счетной комиссии: Абзалову Гульшат Рифовну (кв.52), Вахитову Файрузу Нурлыевну (кв.14).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 90,56 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 4,24 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,2 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: главного инженера ООО «УЖКХ» Ганиева Р.Н. - об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- установка общедомовых приборов учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 2 шт., силами управляющей организации,

- установка светильников с датчиком движения на этажах и тамбурах в подъездах, в количестве 36 шт.,

- утепление продухов в подвале, в количестве 12 шт.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- установить общедомовые приборы учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 2 шт., силами управляющей организации,

- установить светильники с датчиком движения на этажах и тамбурах в подъездах, в количестве 36 шт.,

- утеплить продухи в подвале, в количестве 12 шт.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 84,34 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 12,74 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,92 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: главного инженера ООО «УЖКХ» Ганиева Р.Н. - определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: дополнительные средства собственников, собранные отдельным платежом в размере 3,98 руб. на 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц в период с мая по октябрь 2018 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: дополнительные средства собственников, собранные отдельным платежом в размере 3,98 руб. на 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц в период с мая по октябрь 2018 года.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 80,33 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 13,46 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6,21 %
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В. - об определении места хранения копий протокола и документов Собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 94,07 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,73 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,2%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В. - определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 94,07 %

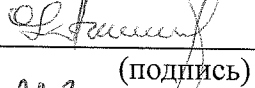
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,73 %

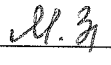
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,2 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №5 ПРИНЯТО.

Приложение:



1. Листы регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений в МКД
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания:  / Ахметшина Ф.З./
 (подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания:  /Зайнуллина М.С./
 (подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии:  /Абзалова Г.Р./
 (подпись) (Ф.И.О.)

Вахитова Ф.Н. выехала с /Вахитова Ф.Н./
 места жительства по (подпись) (Ф.И.О.)
 семейным обстоятельствам.

 / Ахметшина Ф.З./
 / Абзалова Г.Р./