

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г.Агидель, ул.Молодежная, д.10
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

15 мая 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 30 марта 2018г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут по адресу: РБ, г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4. МАОУ «Средняя общеобразовательная школа №1» ГО г.Агидель РБ (1 этаж);

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.
Дата начала приема заполненных бланков: 2 апреля 2018г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 14 мая 2018г.

Бланки решений передавались по адресу: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 15 мая 2018г. г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Управляющее предприятие Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г.Агидель, ОГРН 1090264000683.

Лист регистрации собственников помещений, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД от 30.03.2018г. прилагается. приложение №1 к протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме -- 6320,7 кв.м: 100% голосов.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 6320,7 кв.м

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 3485,1 кв.м., что составляет 55,1% от общего числа голосов собственников жилых помещений.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 55,1%.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.
2. Об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:
 - установка общедомовых приборов учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 2 шт., силами управляющей организации,
 - утепление продухов в подвале в количестве 29 шт.
 - замена деревянного окна на пластиковое в электрощитовой жилого дома.
3. О направлении суммы экономии денежных средств, полученной в результате разницы между объемом денежных средств, начисленных гражданам по установленным тарифам и выставленным счетам поставщика по показаниям общедомовых приборов учета тепловой энергии по итогам 2017г. в размере 128084 рублей на погашение задолженности за ранее выполненные работы по текущему ремонту и выполнение мероприятий по энергосбережению.
4. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.
5. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**По 1 вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель: Садикова Раиса Вафиевича- об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Стерехову Людмилу Николаевну (кв.68), секретарем Хабибова Ильдара Фагимовича (кв.37); членами счетной комиссии Гильмутдинову Файрузу Фаритовну (кв.9), Таланову Надежду Ивановну (кв.19), Стерехову Людмилу Николаевну (кв.68).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 72,33 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 16,75 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 10,92 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: главного инженера ООО «УЖКХ» Ганиева Рамиля Надифьяновича- об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- установка общедомовых приборов учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 2 шт., силами управляющей организации,
- утепление продухов в подвале в количестве 29 шт.,
- замена деревянного окна на пластиковое в электрощитовой жилого дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- установить общедомовые приборы учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 2 шт., силами управляющей организации,
- утеплить продухи в подвале в количестве 29 шт.,
- заменить деревянное окно на пластиковое в электрощитовой жилого дома.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 52,13 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 30,13 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 17,74 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: главного инженера ООО «УЖКХ» Ганиева Р.Н. - о направлении суммы экономии денежных средств, полученной в результате разницы между объемом денежных средств, начисленных гражданам по установленным тарифам и выставленным счетам поставщика по показаниям общедомовых приборов учета тепловой энергии по итогам 2017г. в размере 128084 рублей на погашение задолженности за ранее выполненные работы по текущему ремонту и выполнение мероприятий по энергосбережению.

ПРЕДЛОЖЕНО: направить сумму экономии денежных средств, полученной в результате разницы между объемом денежных средств, начисленных гражданам по установленным тарифам и выставленным счетам поставщика по показаниям общедомовых приборов учета тепловой энергии по итогам 2017г. в размере 128084 рублей на погашение задолженности за ранее выполненные работы по текущему ремонту и выполнение мероприятий по энергосбережению.

РЕШИЛИ: Количество голосов
Проголосовали «ЗА» - 53,57 %
Проголосовали «ПРОТИВ» - 28,26 %
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 18,17 %
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В.- об определении места хранения копий протокола и документов Собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов
Проголосовали «ЗА» - 78,69 %
Проголосовали «ПРОТИВ» - 11,84 %
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 9,47%
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:


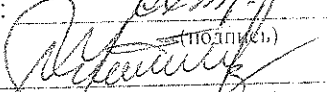
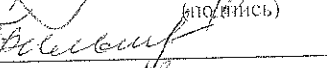
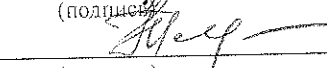
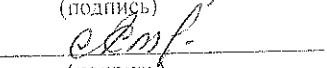
СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В.- определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов
Проголосовали «ЗА» - 83,9 %
Проголосовали «ПРОТИВ» - 9,93 %
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6,17 %
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №5 ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Листы регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений в МКД
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания:  / Стерехова Л.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)
Секретарь общего собрания:  /Хабибов И.Ф./
(подпись) (Ф.И.О.)
Члены счетной комиссии:  /Гильмутдинова Ф.Ф./
(подпись) (Ф.И.О.)
 /Таланова Н.И./
(подпись) (Ф.И.О.)
 /Стерехова Л.Н./
(подпись) (Ф.И.О.)