

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В**  
**МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:**  
**Республика Башкортостан, г.Агидель, ул.Мира, д.22**  
**в форме очно-заочного голосования**

г.Агидель

15 мая 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 20 марта 2018г. с 18 часов 00 минут до 19 часов 00 минут по адресу: РБ, г.Агидель, Цветочный бульвар, д. 3, МАОУ «Башкирская гимназия» ГО г.Агидель РБ (1 этаж);

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 21 марта 2018г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 14 мая 2018г.

Бланки решений передавались по адресу: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 15 мая 2018г. г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Управляющее предприятие Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г.Агидель, ОГРН 1090264000683.

Лист регистрации собственников помещений, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД от 20.03.2018г. прилагается, приложение №1 к протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5878,6 кв.м: 100% голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 5878,6 кв.м

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 3942,49 кв.м., что составляет 67,07% от общего числа голосов собственников жилых помещений.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 67,07%.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.

2. Об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- замена деревянных окон на пластиковые в местах общего пользования,

- замена окон в электроцитовых.

3. Определить источник финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: средства экономии тепловой энергии за отопление по итогам 2017 года и средства текущего ремонта.

4. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.

5.Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

### **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

**По 1 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель: Садикова Раиса Вафиевича- об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать председателем общего собрания собственников помещений Сабирову Зилю Магдановну кв.94, секретарем Юсупову Диану Наилонну кв.61, членами счетной комиссии Аптраева Аркадия Андрюшкиновича кв.55, Газетдинову Раиллю Назяховну кв.84, Туляшеву Каусарию Рауфовну кв.57.

**РЕШИЛИ:** Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 98,52 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,48 %

**РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.**

**По 2 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** начальника отдела по техническому контролю и планированию работ в жилищном фонде ООО «УЖКХ» Филюшкина Сергея Александровича - об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- замена деревянных окон на пластиковые в местах общего пользования,

- замена окон в электрощитовых.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- заменить деревянные окна на пластиковые в местах общего пользования,

- заменить окна в электрощитовых.

**РЕШИЛИ:** Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 93,19 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 2,34 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4,47 %

**РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.**

**По 3 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** начальника ОТК и ПРЖФ ООО «УЖКХ» Филюшкина С.А. - определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: средства экономии тепловой энергии за отопление по итогам 2017 года и средства текущего ремонта.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: средства экономии тепловой энергии за отопление по итогам 2017 года и средства текущего ремонта.

**РЕШИЛИ:** Количество голосов  
 Проголосовали «ЗА» - 92,04 %  
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 6,48 %  
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,48 %  
**РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 ПРИНЯТО.**

**По 4 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В.- об определении места хранения копий протокола и документов Собрания  
**ПРЕДЛОЖЕНО:** определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А, ООО «УЖКХ».

**РЕШИЛИ:** Количество голосов  
 Проголосовали «ЗА» - 98,52 %  
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %  
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,48%  
**РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №4 ПРИНЯТО.**

**По 5 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В.- определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

**РЕШИЛИ:** Количество голосов  
 Проголосовали «ЗА» - 98,52 %  
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %  
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,48 %  
**РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №5 ПРИНЯТО.**

**Приложение:**

1. Листы регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений в МКД
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_ / Сабирова З.М./

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_ /Юсупова Д.Н./

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ /Аптраев А.А./

\_\_\_\_\_ /Газетдинова Р.Н./

\_\_\_\_\_ /Туляшева К.Р./