

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г.Агидель, ул.Первых строителей, д.5А
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

23 мая 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались: очным голосованием 26 марта 2018г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут по адресу: РБ, г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4, МАОУ «Средняя общеобразовательная школа №1» ГО г.Агидель РБ (1 этаж);

1) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 27 марта 2018г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 22 мая 2018г.

Бланки решений передавались по адресу: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 23 мая 2018г. г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Управляющее предприятие Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г.Агидель, ОГРН 1090264000683.

Лист регистрации собственников помещений, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД от 26.03.2018г. прилагается, приложение №1 к протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 10992,9 кв.м: 100% голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 10992,9 кв.м

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 6736,57 кв.м., что составляет 61,28% от общего числа голосов собственников жилых помещений.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 61,28%.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.

2. Об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- установка общедомовых приборов учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 8 шт., силами управляющей организации,

- утепление продухов в подвале, в количестве – 41 шт.

3. Определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: экономию денежных средств по тепловой энергии по итогам 2017 года.

4. Направить сумму экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2017 года за минусом затрат на мероприятия по энергосбережению (- установка общедомовых приборов учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 8 шт., - утепление продухов в подвале, в количестве – 41 шт.) на выполнение работ по текущему ремонту в 2018г.

5. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.

6. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель: Садикова Раиса Вафиевича- об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать Председателем общего собрания собственников помещений Синёва Валерия Степановича (кв.150), секретарем Шамагунову Алмазию Музагитовну (кв.123), членами счетной комиссии Ахметшина Ильгизара Галимзяновича (кв.135), Жарикову Лилию Вагизовну (кв.88).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 96,72 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 2,61 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,67 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: начальника отдела по техническому контролю и планированию работ в жилищном фонде ООО «УЖКХ» Филошкина Сергея Александровича - об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- установка общедомовых приборов учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 8 шт., силами управляющей организации,

- утепление продухов в подвале, в количестве – 41 шт.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- установить общедомовые приборы учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 8 шт., силами управляющей организации,

- утеплить продухи в подвале, в количестве – 41 шт.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 82,86 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 14,55 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,59 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: начальника ОТК и ПРЖФ ООО «УЖКХ» Филошкина С.А. – определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: экономию денежных средств по тепловой энергии по итогам 2017 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: экономию денежных средств по тепловой энергии по итогам 2017 года.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 83,45 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 11,49 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,07%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: начальника ОТК и ПРЖФ ООО «УЖКХ» Филошкина С.А. - направить сумму экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2017 года за минусом затрат на мероприятия по энергосбережению (- установка общедомовых приборов учета электроэнергии

марки Меркурий 230, в количестве 8 шт., - утепление продухов в подвале, в количестве – 41 шт.) на выполнение работ по текущему ремонту в 2018г.

ПРЕДЛОЖЕНО: направить сумму экономии денежных средств по тепловой энергии по итогам 2017 года за минусом затрат на мероприятия по энергосбережению (- установка общедомовых приборов учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 8 шт., - утепление продухов в подвале, в количестве – 41 шт.) на выполнение работ по текущему ремонту в 2018г.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 75,83 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 20,44 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,73 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В.- об определении места хранения копий протокола и документов Собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 94,55 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 4,58%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,87%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №5 ПРИНЯТО.

По 6 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В.- определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 96,30 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 3,70 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №6 ПРИНЯТО.

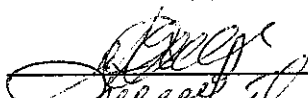
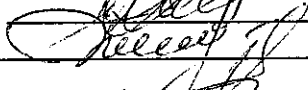
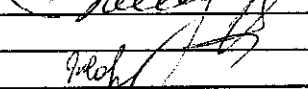
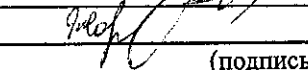
Приложение:

1. Листы регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений в МКД
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания:

Секретарь общего собрания:

Члены счетной комиссии:

/Синёв В.С./

/Шамагунова А.М./

/Ахметшин И.Г./

/Жарикова Л.В./

(подпись)