

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г.Агидель, ул.Первых строителей, д.3
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

23 мая 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались: очным голосованием 27 марта 2018г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут по адресу: РБ, г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4, МАОУ «Средняя общеобразовательная школа №1» ГО г.Агидель РБ (1 этаж);

1) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 28 марта 2018г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 22 мая 2018г.

Бланки решений передавались по адресу: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ» г.Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 23 мая 2018г. г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ» г.Агидель).

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Управляющее предприятие Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г.Агидель, ОГРН 1090264000683.

Лист регистрации собственников помещений, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД от 27.03.2018г. прилагается, приложение №1 к протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5579,7 кв.м.: 100% голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 5579,7 кв.м

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 2940,70 кв.м., что составляет 52,70% от общего числа голосов собственников жилых помещений.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 52.70%.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.
2. Об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:
 - установка общедомовых приборов учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 6 шт., силами управляющей организации.
3. Определить источник финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: дополнительные средства собственников, собранные отдельным платежом в размере 5,28 руб. в мае месяце 2018г., в размере 5,29 руб. в июне месяце. в размере 5.29 руб. в июле месяце 2018г. на 1 кв.м. общей площади жилого помещения.
4. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.
5. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель: Садикова Раиса Вафиевича- об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Васимову Флиду Маснавиевну кв.31, секретарем Муллаеву Флюру Тимергазеевну кв.115, членами счетной комиссии Асхабудинову Лайсан Фавитовну кв.43, Мавлетова Ромиса Мавлетдиновича кв.23.

РЕШИЛИ: Количество голосов
 Проголосовали «ЗА» - 90,34 %
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 5,27 %
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4,39 %
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: главного инженера ООО «УЖКХ» Ганиева Рамиля Надифьяновича - об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:
 - установка общедомовых приборов учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 6 шт., силами управляющей организации.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:
 - установка общедомовых приборов учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 6 шт., силами управляющей организации.

РЕШИЛИ: Количество голосов
 Проголосовали «ЗА» - 81,58 %
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 12,35 %
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6,07 %
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: главного инженера ООО «УЖКХ» Ганиева Р.Н. -- определить источник финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: дополнительные средства собственников, собранные отдельным платежом в размере 5,28 руб. в мае месяце 2018г. и в размере 5,29 руб. в июне месяце, в размере 5,29 руб. в июле месяце 2018г. на 1 кв.м. общей площади жилого помещения.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: дополнительные средства собственников, собранные отдельным платежом в размере 5,28 руб. в мае месяце 2018г., в размере 5,29 руб. в июне месяце, в размере 5,29 руб. в июле месяце 2018г. на 1 кв.м. общей площади жилого помещения.

РЕШИЛИ: Количество голосов
 Проголосовали «ЗА» - 77,44 %
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 17,25 %
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,31 %
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В.- об определении места хранения копий протокола и документов Собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов
 Проголосовали «ЗА» - 89,31%
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 5,81%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4,88%
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садигова Р.В.- определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 90,64 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 4,80 %

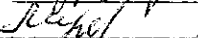
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4,56 %

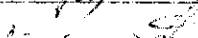
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №5 ПРИНЯТО.

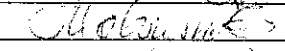
Приложение:

1. Листы регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений в МКД
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания:  /Васимова Ф.М./

Секретарь общего собрания:  /Муллаева Ф.Т./

Члены счетной комиссии:  /Асхабутдинова Л.Ф./

 /Мавлетов Р.М./
 (подпись)