

1

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г.Агидель, ул.Первых строителей, д.1
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

24 мая 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались: очным голосованием 27 марта 2018г. с 18 часов 00 минут до 19 часов 00 минут по адресу: РБ, г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4, МАОУ «Средняя общеобразовательная школа №1» ГО г.Агидель РБ (1 этаж);

1) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 28 марта 2018г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 23 мая 2018г.

Бланки решений передавались по адресу: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 24 мая 2018г. г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Управляющее предприятие Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г.Агидель, ОГРН 1090264000683.

Лист регистрации собственников помещений, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД от 27.03.2018г. прилагается, приложение №1 к протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 12409,1 кв.м: 100% голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 12409,1 кв.м

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 7044,26 кв.м., что составляет 56,77% от общего числа голосов собственников жилых помещений.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 56,77%.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.

2. Об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- установка общедомовых приборов учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 4 шт., силами управляющей компании,

- замена окон в электроцитовых на пластиковые окна, в количестве 2 шт.,

- утепление продухов в подвале, в количестве 57 шт.,

- утепление плит покрытий чердака 30м².

3. Определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: экономию денежных средств по тепловой энергии по итогам 2017 года

4. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.

5. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель: Садикова Раиса Вафиевича- об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Филюшкина Сергея Александровича (кв.51); секретарем Гайсину Светлану Юрьевну (кв.56); членами счетной комиссии: Биктимирова Рашита Лутфуллиновича (кв.48), Панову Маргариту Николаевну (кв.40).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 95,9 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 2,34 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,76 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: главного инженера ООО «УЖКХ» Ганиева Рамиля Надифьяновича - Об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- установка общедомовых приборов учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 4 шт., силами управляющей компании,

- замена окон в электрощитовых на пластиковые окна, в количестве 2 шт.,

- утепление продухов в подвале, в количестве 57 шт.,

- утепление плит покрытий чердака 30м2.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- установить общедомовые приборы учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 4 шт., силами управляющей компании,

- заменить окна в электрощитовых на пластиковые окна, в количестве 2 шт.,

- утеплить продухи в подвале, в количестве 57 шт.,

- утеплить плиты покрытий чердака 30м2.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 91,62 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 5,63 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,75 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: главного инженера ООО «УЖКХ» Ганиева Р.Н. – определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: экономию денежных средств по тепловой энергии по итогам 2017 года

ПРЕДЛОЖЕНО: определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: экономию денежных средств по тепловой энергии по итогам 2017 года.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 92,62 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 4,63 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,75%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В.- об определении места хранения копий протокола и документов Собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 97,19%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 2,34%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,47%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садикова Р.В. - определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 97,19 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 2,34 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,47 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №5 ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Листы регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений в МКД
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания: _____ /Филлюшкин С.А./

Секретарь общего собрания: _____ /Гайсина С.Ю./

Члены счетной комиссии: _____ /Биктимиров Р.Л./

_____ /Панова М.Н./

(подпись)

