

1

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В**  
**МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:**  
**Республика Башкортостан, г.Агидель, ул.Молодежная, д.9/1**  
**в форме очно-заочного голосования**

г.Агидель

29 мая 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 29 марта 2018г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут по адресу: РБ, г.Агидель, Комсомольский бульвар, д.6А, фойе Аварийно-диспетчерской службы ООО «УЖКХ»;

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 30 марта 2018г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 28 мая 2018г.

Бланки решений передавались по адресу: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 29 мая 2018г. г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Управляющее предприятие Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г.Агидель, ОГРН 1090264000683.

Лист регистрации собственников помещений, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД от 29.03.2018г. прилагается, приложение №1 к протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 8579,9 кв.м: 100% голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 8579,9 кв.м

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 4560,6 кв.м., что составляет 53,2% от общего числа голосов собственников жилых помещений.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 53,2%.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.

2. Об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- установка автоматизированной погодозависимой системы отопления,

- замена окон в электрощитовых на пластиковые, в количестве 2шт.

3. Определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: средства экономии тепловой энергии за отопление по итогам 2017 года и средства текущего ремонта.

4. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.

5. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

**По 1 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** представителя управляющей организации ООО «УЖКХ»- начальника участка производственного подразделения эксплуатация жилищного фонда Грифлёнкову Альфию Миунловну- об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать председателем общего собрания собственников помещений Латыпову Рамилю Рауфятовну (кв.411), секретарем Аймурзину Людмилу Витальевну (кв.119/1); членами счетной комиссии Билалову Гольфию Магсумовну (кв.210), Латыпову Рамилю Рауфятовну (кв.411).

**РЕШИЛИ:** Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 90,6 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 2 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 7,4 %

**РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.**

**По 2 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** начальника отдела по техническому контролю и планированию работ в жилищном фонде ООО «УЖКХ» Филёшкина Сергея Александровича - об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- установка автоматизированной погодозависимой системы отопления,

- замена окон в электрощитовых на пластиковые, в количестве 2шт.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- установить автоматизированную погодозависимую систему отопления,

- заменить окна в электрощитовых на пластиковые, в количестве 2 шт.

**РЕШИЛИ:** Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 35,4 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 56,6 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 8 %

**РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 НЕ ПРИНЯТО.**

**По 3 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** начальника ОТК и ПРЖФ ООО «УЖКХ» Филёшкина С.А. - определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: средства экономии тепловой энергии за отопление по итогам 2017 года и средства текущего ремонта.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: средства экономии тепловой энергии за отопление по итогам 2017 года и средства текущего ремонта.

**РЕШИЛИ:** Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 42,5 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 47,4 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 10,1 %

**РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 НЕ ПРИНЯТО.**

**По 4 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** начальника участка ППЭЖФ Грифлёнкову А.М. - об определении места хранения копий протокола и документов Собрания

**ПРЕДЛОЖЕНО:** определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А, ООО «УЖКХ».

3

**РЕШИЛИ:** Количество голосов  
Проголосовали «ЗА» - 87,8 %  
Проголосовали «ПРОТИВ» - 6%  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6,2%  
**РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №4 ПРИНЯТО.**

**По 5 вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** начальника участка ППЭЖФ Грифлёнкову А.М.- определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

**РЕШИЛИ:** Количество голосов  
Проголосовали «ЗА» - 91 %  
Проголосовали «ПРОТИВ» - 3,5 %  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,5 %  
**РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №5 ПРИНЯТО.**

**Приложение:**

1. Листы регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений в МКД
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания:  / Латыпова Р.Р./

Секретарь общего собрания:  /Аймурзина Л.В./

Члены счетной комиссии:  /Билалова Г.М./

 /Латыпова Р.Р./  
(подпись)

