

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г.Агидель, ул.Молодежная, д.9
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

29 мая 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 29 марта 2018г. с 18 часов 00 минут до 19 часов 00 минут по адресу: РБ, г.Агидель, Комсомольский бульвар, д.6А, фойе Аварийно-диспетчерской службы ООО «УЖКХ»;

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 30 марта 2018г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 28 мая 2018г.

Бланки решений передавались по адресу: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 29 мая 2018г. г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: ~~Управляющее предприятие Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г.Агидель, ОГРН 1090264000683.~~

~~Лист регистрации собственников помещений, присутствующих на общем собрании~~ собственников помещений в МКД от 29.03.2018г. прилагается, приложение №1 к протоколу.

~~Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме = 8610,1 кв.м: 100% голосов.~~

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 8610,1 кв.м

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 4632,6 кв.м., что составляет 53,8% от общего числа голосов собственников жилых помещений.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 53,8%.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.

2. Об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- установка общедомовых приборов учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 6 шт., силами управляющей организации,

- замена окон с дверями на пластиковые в местах противопожарных аварийных выходов в количестве 4 шт. и замена окна (1ед.) в коридоре 1 этажа.

3. Определить источник финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: средства экономии тепловой энергии за отопление по итогам 2017 года.

4. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.

5. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ»- начальника участка производственного подразделения эксплуатация жилищного фонда Грифлёнкову Альфию Минуловну- об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Лаптеву Эльмиру Шамильевну (кв.216), секретарем Лаптева Александра Викторовича (кв.216); членами счетной комиссии Гильманова Анзыра Михайловича (кв.123/2), Лаптеву Эльмиру Шамильевну (кв.216).

РЕШИЛИ: Количество голосов
 Проголосовали «ЗА» - 97,6 %
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,2 %
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,2 %
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: начальника отдела по техническому контролю и планированию работ в жилищном фонде ООО «УЖКХ» Филошкина Сергея Александровича - об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

- установка общедомовых приборов учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 6 шт., силами управляющей организации,
- замена окон с дверями на пластиковые в местах противопожарных аварийных выходов в количестве 4 шт. и замена окна (1ед.) в коридоре 1 этажа.

~~**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:~~

- ~~- установка общедомовых приборов учета электроэнергии марки Меркурий 230, в количестве 6 шт., силами управляющей организации,~~
- ~~- замена окон с дверями на пластиковые в местах противопожарных аварийных выходов в количестве 4 шт. и замена окна (1ед.) в коридоре 1 этажа.~~

РЕШИЛИ: Количество голосов
 Проголосовали «ЗА» - 89,2 %
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 4,3 %
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6,5 %
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: начальника ОТК и ПРЖФ ООО «УЖКХ» Филошкина С.А. - определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: средства экономии тепловой энергии за отопление по итогам 2017 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий: средства экономии тепловой энергии за отопление по итогам 2017 года.

РЕШИЛИ: Количество голосов
 Проголосовали «ЗА» - 92,5 %
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 2,2 %
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5,3 %
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: начальника участка ППЭЖФ Грифлёнкову А.М.- об определении места хранения копий протокола и документов Собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 96,7 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 1,5 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,8%

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №4 ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: начальника участка ППЭЖФ Грифлёнкову А.М.- определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 97,3 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,9 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,8 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №5 ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Листы регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений в МКД
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания: Лаптева Э.Ш. / Лаптева Э.Ш./

Секретарь общего собрания: Лаптев А.В. /Лаптев А.В./

Члены счетной комиссии: Гильманов А.М. /Гильманов А.М./

Лаптева Э.Ш. /Лаптева Э.Ш./
(подпись)

