

1

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
Республика Башкортостан, г.Агидель, ул.Молодежная, д.2
в форме очно-заочного голосования

г.Агидель

22 мая 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 23 марта 2018г. с 18 часов 00 минут до 19 часов 00 минут по адресу: РБ, г.Агидель, Комсомольский бульвар, д.6А, фойе Аварийно-диспетчерской службы ООО «УЖКХ»;

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 26 марта 2018г.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут 21 мая 2018г.

Бланки решений передавались по адресу: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Дата и место подсчета голосов: 22 мая 2018г. г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А (офис ООО «УЖКХ»г.Агидель).

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Управляющее предприятие Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г.Агидель, ОГРН 1090264000683.

Лист регистрации собственников помещений, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД от 23.03.2018г. прилагается, приложение №1 к протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3818,8 кв.м: 100% голосов.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 3818,8 кв.м

В собрании участвовали собственники помещений общей площадью 2195,5кв.м., что составляет 57% от общего числа голосов собственников жилых помещений.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 57%.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания.

2. Об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

2.1. замена окна в электрощитовой на пластиковое окно,

2.2. установка автоматизированной погодозависимой системы отопления «Метрика КТА».

3. Определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий:

по п. 2.1.- средства текущего ремонта,

по п. 2.2.- средства по экономии тепловой энергии за отопление по итогам 2017 года

4. Об определении места хранения копий протокола и документов Собрания.

5. Определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**По 1 вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель: Садикова Раиса Вафиевича- об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений Хвостанцева Игоря Викторовича (кв.22); секретарем Нуриахметова Альмира Фандалисовича (кв.11); членами счетной комиссии Хвостанцева Игоря Викторовича (кв.22), Нуриахметова Альмира Фандалисовича (кв.11).

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 100 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: главного инженера ООО «УЖКХ» Ганиева Рамиля Надифьяновича- Об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

2.1.замена окна в электрощитовой на пластиковое окно,

2.2.установка автоматизированной погодозависимой системы отопления «Метрика КТА».

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2018 год:

2.1.заменить окно в электрощитовой на пластиковое окно,

2.2.установить автоматизированной погодозависимой системы отопления «Метрика КТА».

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 91,3 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 1,9 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6,8 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий:

по п. 2.1.- средства текущего ремонта,

по п. 2.2.- средства по экономии тепловой энергии за отопление по итогам 2017 года

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить источником финансирования затрат по выполнению энергосберегающих мероприятий:

по п. 2.1.- средства текущего ремонта,

по п. 2.2.- средства по экономии тепловой энергии за отопление по итогам 2017 года

РЕШИЛИ: Количество голосов

Проголосовали «ЗА» - 98,1 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,9 %

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садигова Р.В.- об определении места хранения копий протокола и документов Собрания
ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копий протокола и документов общего собрания: г.Агидель, Цветочный бульвар, д.4А, ООО «УЖКХ».

РЕШИЛИ: Количество голосов
 Проголосовали «ЗА» - 98,1 %
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,9%
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №4 ПРИНЯТО.

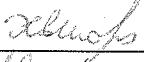

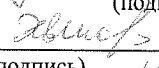

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации ООО «УЖКХ» г.Агидель Садигова Р.В.- определение места размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.
ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосовании, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационные доски в подъездах МКД.

РЕШИЛИ: Количество голосов
 Проголосовали «ЗА» - 100 %
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %
РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №5 ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Листы регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений в МКД
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД.
4. Решения собственников помещений в МКД.

Председатель общего собрания:  / Хвостанцев И.В./
 (подпись) (Ф.И.О.)
 Секретарь общего собрания:  /Нуриахметов А.Ф./
 (подпись) (Ф.И.О.)
 Члены счетной комиссии:  /Хвостанцев И.В./
 (подпись) (Ф.И.О.)
 /Нуриахметов А.Ф./
 (подпись) (Ф.И.О.)