

Протокол должен составляться с учетом требования приказа Минстроя РФ от 25.12.2015 г. № 937/пр, зарегистрирован в Минюсте РФ 14.04.2016 г. № 41802

ПРОТОКОЛ № 01/2017

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:

Населенный пункт (город, поселок) Агидель « 10 » апреля 2017г.

проведенного в форме очно-заочного голосования

Дата составления и подписания протокола: 10.04.2017г

Дата проведения общего собрания: 10 апреля 2017г

Очно-заочное обсуждение вопросов повестки дня состоялось 10 апреля 2017г

Принятие письменных решений по вопросам, поставленным на голосование, происходило с 11 апреля 2017г по 21 апреля 2017г

Место проведения общего собрания: Мира 14, возле 4 подъезда

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось по адресу: город Агидель, улица Мира, дом № 14, возле четвертого подъезда.

Оформленные в письменной форме решения собственников хранятся по адресу: город Агидель, улица Мира, дом № 14, кв. 78.

Инициатор общего собрания: Кадыров Р.З. кв.78, Хазиева Г.Х. кв.3, Орлова Д.Ф. кв.49.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

представитель управляющей организации Садилов Р.Ф.;

представитель администрации муниципального образования Хисматуллина Г.М.;

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 5323,35 кв.м

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан 5105,35.м

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц 0 кв.м

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности 218 кв.м

Присутствовали (при очной форме) собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие площадью 2722 кв.м., что составило 51,13% голосов.

Кворум имеется.

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания;
2. Об определении места хранения документов Собрания;
3. Об обращении в администрацию городского округа город Агидель Республики Башкортостан с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа город Агидель Республики Башкортостан на 2017 год».
4. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2017 году (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовой территории, установка скамеек, урн).
5. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2017 году (оборудование автомобильных парковок, устройство и обустройство тротуаров, пешеходных дорожек, оборудование детских и (или) спортивных площадок).
6. О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству;
7. Об утверждении размера ежемесячной платы на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству;
8. Об утверждении доли финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме мероприятиях по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (при выполнении минимального и дополнительного перечня работ), но не менее 5% от стоимости проекта.
9. Рассмотрение порядок аккумулирования и расходования средств собственников помещений в доме и определение лиц ответственных за сбор средств с собственников помещений в доме.
10. Рассмотрение и утверждение дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.
11. Об определении представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме уполномоченных на подачу заявки для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов и заявки на участие в обсуждении дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; участие в обследовании дворовой территории; согласование (с сетевыми и ресурсоснабжающими организациями, управляющей компанией) и обсуждение (на заседании общественной комиссии) дизайн-проекта благоустройства дворовой территории; а также на участие в контроле, в том числе промежуточном; приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

1. Провести заочное голосование по вопросам, вынесенным на повестку дня. Место сбора бюллетеней кв.78;
2. Произвести по окончании сбора бюллетеней, подсчет голосов по бюллетеням;
3. О результатах голосования сообщить жителям дома.

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на ____ листах.
2. Акт о размещении уведомления о проведении общего собрания собственников помещений.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.
4. Иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.

Председатель общего собрания: Орлова | Орлова Д.М.
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания: Каримов | Каримов Р.З.
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии: Шакиршина | С.Ф. Шакир-
(подпись) (Ф.И.О.)
Каримов | Каримова Т.А.
(подпись) (Ф.И.О.)
Варф | Валленко С.Д.
(подпись) (Ф.И.О.)